

ELECTION '22



FOUNTAIN HILLS
UNIFIED SCHOOL DISTRICT

Informational Pamphlet

**Fountain Hills Unified
School District No. 98
of Maricopa County, Arizona**

**SPECIAL ELECTION
NOVEMBER 8, 2022**

Compiled and issued by
STEVE WATSON
Maricopa County School Superintendent
(Spanish version begins on page 32)

Folleto Informativo

**Distrito Escolar Unificado
Núm. 98 de Fountain Hills del
Condado de Maricopa, Arizona**

**ELECCIÓN ESPECIAL
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

Compilado y emitido por
STEVE WATSON
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa
(La versión en español comienza en la página 32)

TO THE VOTERS OF THE FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT

As a voter in the Fountain Hills Unified School District Number 98, you have the right to vote on two ballot measures requested by the school board that will appear on your November 8, 2022 General Election Ballot:

- A \$20,000,000 Bond
- \$750,000 District Additional Assistance

The bond represents funds to be borrowed by the district with an estimated cost of \$29,419,623 to be repaid by a tax on all taxable property in the district with each bond's maturity not to exceed 20 years.

Funds for the bond will be used for safety and security upgrades and renovations, site and athletic facility improvements, pupil transportation vehicles, school and administrative facility additions and renovations, and furniture, technology and equipment purchases.

The cost to the average homeowner for the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000, is \$41.90 per year.

This District Additional Assistance override allows the district to exceed its budget limit by the lesser of either \$750,000 or 10 percent of the district's revenue (for capital purposes) for a seven-year period.

Funds for the District Additional Assistance override will be used for safety and security upgrades, software and hardware upgrades, textbooks and online resources, transportation vehicles, existing site building improvements and furniture and equipment replacements/additions.

The continued cost to the average homeowner for the District Additional Assistance override is \$48.39 per year.

This pamphlet contains information provided by the district, as well as arguments submitted by members of the public who may advocate either for or against the override.

Election Day is Tuesday, November 8, 2022.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Steve Watson", followed by a long horizontal line extending to the right.

Steve Watson
Maricopa County School Superintendent

(This publication is required by ARS 15-481, 15-491, and 35-454. School districts are mandated to distribute information pamphlets to all households within the district in which a voter resides.)

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 8, 2022**

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY
THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED**

On June 1, 2022, the Governing Board of the District passed and adopted a resolution calling for a special bond election to authorize the sale and issuance of not to exceed \$20,000,000 of Class B general obligation bonds. The District has conducted a facility needs assessment of all school facilities to determine and prioritize operational and student needs for the bond.

Students FIRST legislation, passed in 1998, established responsibility for funding of construction and renovation of schools with the State of Arizona. While the State has begun to re-fund capital, the Governing Board believes that the State's minimum school facility standards and the related funding are not sufficient to provide school safety and renovate schools or adequate to support all of the educational and technological programs that the District provides for its students.

As shown herein, the bonds will provide needed funds to make safety and security upgrades and renovations; improvements to school sites and athletic facilities; purchase pupil transportation vehicles; and make renovations and additions to existing school and administrative facilities, including the purchase of furniture, technology and equipment. Limited funding for building maintenance from the State is not adequate to maintain the District's facilities.

Schools play a key part in our community's ability to attract jobs and economic opportunities. Businesses want to locate in communities that have modern, safe schools with quality classroom environments to improve learning. The funding provided from the bond election will ensure our campus facilities maintain this quality standard for years to come.

Through this capital plan, school sites will have projects completed that benefit both students with an improved learning environment and also taxpayers through the positive impact that well-maintained schools have on property values.

With this authorization, the District will have the level of funding to meet its critical facility needs and be able to preserve the quality of its facilities for students and the community. If the bond is not approved, the District will move operating funds to capital, reducing its operating budget in order to transfer funds to capital to pay for critical repairs, renovations, furniture, technology and equipment. Cuts in operations could come from increasing class size; reducing or eliminating programs; and reducing staff and school supplies.

FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 8, 2022

Estimated Debt Service Requirements and Projected Impact on Secondary Tax Rate

Fiscal Year	Projected Assessed Value (b)	Bonds Currently Outstanding				School Improvement Bonds Proposed to be Issued (a)				Projected Combined			
		Principal	Interest	Debt Service	Tax Rate (c)	Principal	Estimated Interest	Debt Service	Tax Rate (c)	Debt Service	Tax Rate (c)		
2022/23	\$603,281,782	\$1,120,000	\$194,975	\$1,314,975	\$0.22							\$1,314,975	\$0.22
2023/24	627,462,600	1,155,000	154,275	1,309,275	0.21		\$44,467	\$44,467	\$0.01			1,353,742	0.22
2024/25	652,620,136	810,000	112,225	922,225	0.14	\$250,000	266,800	516,800	0.08			1,439,025	0.22
2025/26	678,793,643	830,000	87,925	917,925	0.14	350,000	596,878	606,800	0.09			1,524,725	0.22
2026/27	707,847,946	850,000	60,950	910,950	0.13	75,000	596,878	671,878	0.09			1,582,828	0.22
2027/28	738,159,328	440,000	31,200	471,200	0.06	600,000	523,063	1,123,063	0.15			1,594,263	0.22
2028/29	744,483,898	450,000	18,000	468,000	0.06	685,000	498,313	1,183,313	0.16			1,651,313	0.22
2029/30	750,863,196					795,000	824,053	1,619,053	0.22			1,619,053	0.22
2030/31	757,297,696					965,000	720,263	1,685,263	0.22			1,685,263	0.22
2031/32	763,787,876					900,000	680,088	1,580,088	0.21			1,580,088	0.21
2032/33	770,334,217					935,000	642,713	1,577,713	0.20			1,577,713	0.20
2033/34	776,937,206					975,000	603,888	1,578,888	0.20			1,578,888	0.20
2034/35	783,597,332					1,010,000	563,400	1,573,400	0.20			1,573,400	0.20
2035/36	790,315,091					1,055,000	521,463	1,576,463	0.20			1,576,463	0.20
2036/37	797,090,980					1,095,000	477,650	1,572,650	0.20			1,572,650	0.20
2037/38	803,925,503					1,140,000	432,175	1,572,175	0.20			1,572,175	0.20
2038/39	810,819,167					1,190,000	384,825	1,574,825	0.19			1,574,825	0.19
2039/40	817,772,484					1,240,000	335,400	1,575,400	0.19			1,575,400	0.19
2040/41	824,785,970					1,290,000	283,900	1,573,900	0.19			1,573,900	0.19
2041/42	831,860,146					1,350,000	230,325	1,580,325	0.19			1,580,325	0.19
2042/43	838,995,537					860,000	174,250	1,034,250	0.12			1,034,250	0.12
2043/44	846,192,673					895,000	137,700	1,032,700	0.12			1,032,700	0.12
2044/45	853,452,088					935,000	99,663	1,034,663	0.12			1,034,663	0.12
2045/46	860,774,320					450,000	59,925	509,925	0.06			509,925	0.06
2046/47	868,159,914					470,000	40,800	510,800	0.06			510,800	0.06
2047/48	875,609,418					490,000	20,825	510,825	0.06			510,825	0.06
										\$20,000,000	\$9,419,623	\$29,419,623	
										Projected Average Annual Tax Rate Per \$100 of Assessed Value:			\$0.1495

- (a) Assumes bond sale phases conducted through 2029, or as needed for capital improvements. Bond interest rate assumptions are between 4.00% to 4.25% for the various sales. A portion of the 2023/2024 interest payment projected to be funded with premium.
- (b) Fiscal year 2022/2023 is estimated by the Arizona Department of Revenue and assumes 5.1% change. Fiscal years 2023/2024 through and including 2027/2028 assume 4.3% growth. Subsequent fiscal years assume 0.9% growth. Includes the estimated Salt River Project in-lieu valuation.
- (c) Secondary tax rates are per \$100 of assessed valuation. Fiscal year 2022/23 assumes a delinquency rate of 3.00%. Subsequent projected tax rates are not adjusted for interest earnings, arbitrage rebate or delinquent tax collections (if any).

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 8, 2022**

ESTIMATED TAX IMPACT

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100
OF ASSESSED VALUATION: \$0.1495

RESIDENTIAL PROPERTY

(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$14.95	\$1.25
389,330 (c)	38,933 (c)	58.20	4.85

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$41.90 per year for 25 years, or \$1,047.50 total cost. (e)

COMMERCIAL PROPERTY

(Assessed at 17.5% of value) (d)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$606,766 (c)	\$106,184 (c)	\$158.75	\$13.23
1,000,000	175,000	261.63	21.80

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$268.34 per year for 25 years, or \$6,708.50 total cost. (e)

AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY

(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$92,067 (c)	\$13,810 (c)	\$20.65	\$1.72
100,000	15,000	22.43	1.87

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$25.14 per year for 25 years, or \$628.50 total cost. (e)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assessment ratio will phase down to 17.0% in tax year 2023 and will be further reduced to 15.0% for tax year 2026 and thereafter.
- (e) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 8, 2022**

FINANCIAL INFORMATION

The Fountain Hills Unified School District No. 98 (“*District*”) is requesting a bond authorization of \$20,000,000. The District has a 2022/2023 constitutional debt limit of approximately \$207,604,564 and has approximately \$5,655,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS

If the November 8, 2022 bond election is successful, the District expects to sell bonds by 2029. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$75,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 10% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the interest rates are estimated at 4.00% to 4.25%. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed 20 years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$29,419,623.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.



FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 8, 2022

EXECUTIVE SUMMARY OF DISTRICT'S CAPITAL PLAN

STATE OF ARIZONA
SCHOOL FACILITIES OVERSIGHT BOARD

Capital Plan Executive Summary

District: Fountain Hills Unified School District
CTD: 070298

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the Arizona School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its July 1, 2021 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022.

September, 2021 District Submittal

Districts were required to submit a 2022 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2021 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2025, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2031. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2022	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030

District did not request funding for additional square footage in the September 2021 Capital Plan.

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022
 Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity and will be eligible for the additional square footage to be awarded. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2022	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030

District does not have any projects approved or held for consideration for additional square footage by the School Facilities Oversight Board for this time period.

Reviewed and Approved by:

/s/ Andrew M. Tobin

Andy Tobin
 ADOA Director

Date:

July 14, 2022

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 8, 2022**

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

<u>Proposed Capital Improvements</u>	<u>Estimated Costs (a)</u>	<u>Estimated Average Annual Tax Rate (b)</u>	<u>Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)</u>
Non-Administrative Purposes			
Improvements to School Sites and Athletic Facilities*	\$1,425,311	\$0.0107	\$1.07
Purchase Pupil Transportation Vehicles	540,000	0.0040	0.40
Renovations and Additions to Existing School Buildings*	14,487,615	0.1083	10.83
Safety and Security Upgrades and Building Renovations*	<u>1,890,000</u>	<u>0.0141</u>	<u>1.41</u>
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	<u>\$18,342,926</u>	<u>\$0.1371</u>	<u>\$13.71</u>
Administrative Purposes			
Renovations and Additions to Transportation Facility*	\$606,587	\$0.0045	\$0.45
Safety and Security Upgrades and Building Renovations*	<u>1,050,487</u>	<u>0.0079</u>	<u>0.79</u>
Subtotal of Administrative Capital Improvements	<u>\$1,657,074</u>	<u>\$0.0124</u>	<u>\$1.24</u>
TOTAL	<u>\$20,000,000</u>	<u>\$0.1495</u>	<u>\$14.95</u>

* Includes supplying and upgrading technology, furniture and equipment.

(a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.

(b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

**ARGUMENTS FOR THE
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
SPECIAL BOND ELECTION**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

I would encourage the voters of our beautiful town to vote YES for the Fountain Hills Unified School District Bond and Override this November.

Good schools make for good neighborhoods and good neighborhoods protect the value and equity in our homes and enhance the safety and security of our community. Our homes and schools are some of our largest and best investments.

The Fountain Hills Unified School District is proposing to use the funds from these two initiatives for improvements and renovations to school sites as well as safety and security upgrades to school facilities that are critical in the world that we live in today.

In addition, there will be technology upgrades which include student computers and instructional software, textbooks and on-line resources which will continue to benefit our children and achieve academic excellence.

In today's times our resources must be invested wisely. I have seen over the years how our community has invested in our schools and the positive returns that we have received from those investments. I urge us to continue to invest in our schools and vote YES.

John M. Baracy, Ed.D.
Resident
Fountain Hills, AZ

It is imperative that Fountain Hills Unified District VOTES YES on bond in November 2022.

The bond will allow the district to implement/upgrade many safety elements needed for our students. Examples of some proposed necessary and enhanced precautionary items could include:

- Middle school campus perimeter fencing
- Electronic egress/ID badging for all employees
- Electronic ID badging for all students

Implementation of the safety measures and procedures would ease the

physical and emotional burden upon staff, students, security officers and parents alike.

Protecting our students, families and staff (the FHUSD's most valuable assets) should be top priority as we progress to be the best "boutique" district in Maricopa County.

Jelaine C. Goldapper
FHUSD PTO President
Fountain Hills, AZ

The Fountain Hills Unified School District is seeking voter approval to issue new bonds to address the physical needs of its facilities and I encourage you to vote YES in November. As these facilities continue to age, the need for repairs and improvements continues to grow. As much as we would like them to, roofs, HVAC, plumbing and electrical systems don't fix themselves. If approved, the bond funds will be used to make these types of repairs as well as to modernize and update the buildings for energy efficiency, safety, and security. The bond funds will also allow the district to meet technology needs in terms of infrastructure, hardware, and software.

Fountain Hills is a great community and the district has benefited from tremendous community support for almost four decades. Please vote YES for the district bond proposal and continue that support by investing in the future of FHUSD, our town, and our kids.

Patrick J. Sweeney Ed.D.
Former FHUSD Superintendent (Retired)
Fountain Hills, AZ

Please support the 2022 Fountain Hills School Bond! Fountain Hills is the best kind of "hometown" ... small, connected and focused on a quality of life that is entirely unique in the Valley of the Sun. At the heart of our successful, hometown character there has always been a strong school district, well supported by our community both financially and in spirit. Let's keep up that attention and show our youth how important their future is to us. A well-supported, great school develops strong leaders for our community, our state and our nation. Is there any commodity more important to our future?

Dori Wittrig
Owner, RE/MAX Sun Properties; Past Pres FHCCA
Fountain Hills, AZ

As a resident of FH since 1978, my family and I have attended the FHUSD since that year and currently have children enrolled. I understand residents in Fountain Hills who may not have children in the district or never attended FHUSD, may not want to participate in the approval of this bond. The success of a school district directly relates to the success of our community. The National Bureau of Economic Research revealed in April of 2022 for every \$1 spent on your school district, increases the value of your home 20 fold. A school district's success, elevates the entire community attracting families, sustaining the vibrancy of our Town, and supporting our local businesses. The health of any community or Town like Fountain Hills is measured by the health of the school district. A determining factor for "best places to live", "Top 10 cities" etc, clearly demonstrates the influence a successful school district has on any community. Support our community. Please approve the bond for FHUSD.

Betsy LaVoie

CEO & President of the Fountain Hills Chamber of Commerce
Fountain Hills, AZ

My husband and I have raised our girls in Fountain Hills and are quickly approaching empty nesting and retirement. We've decided we will spend our next best years in Fountain Hills because of its beauty, small-town feel and unique potential that will sustain the value of our greatest asset - our home.

However, the town's ability to reach its potential is directly related to the success of FHUSD. Research shows a community that invests in their school district improves its own home values. No matter what stage of life you are in, we all benefit from having a school system that excels.

FHUSD leadership is prepared. The recent facility needs assessment allows leadership to prioritize wisely for years of necessary improvements, repairs, economic opportunities, and facility safety. I know the new superintendent, and fully trust him to lead these efforts with transparency, efficiency, and great care for teachers, staff, and students.

We need to act as a community for the good of everyone who lives and works in FH. Yes, my taxes will be affected - approximately \$6/month. That's an investment I'm willing to make.

I'm voting "YES" on this November's ballot for the FHUSD Special

Bond election. Will you?

Tammy J. Bell
Resident of Fountain Hills
Fountain Hills, AZ

As a retired Superintendent of the Fountain Hills Unified School District, and the grandmother of two granddaughters who attend school in the district, I urge voters to support the upcoming Bond and Override this November. Passing these issues will help to provide funding for improvements and renovations to the district's buildings, technology, and student transportation. Much needed upgrades in safety and security measures will be implemented as well. A more in-depth explanation of how these funds will be utilized is given on the District website. I encourage you to access this information to help make an educated decision on voting 'yes' to support our district.

Our schools are a direct reflection our community. Passing these initiatives will demonstrate that we want to support and provide for our children to keep our community vibrant and strong. Because your vote is vital for the health and welfare of our schools and community, I urge you to Vote Yes on these issues.

Respectfully,

Marian K. Hermie, Ed.D
Superintendent, Retired
Scottsdale, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
SPECIAL BOND ELECTION**

(None were submitted)

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98**

QUESTION 1 – FULL TEXT

Shall Fountain Hills Unified School District No. 98 of Maricopa County, Arizona (the “*District*”), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$20,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 10% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District’s bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District’s governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to

monies provided by the State. Fountain Hills Unified School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$20,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Fountain Hills Unified School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A **“YES”** VOTE SHALL AUTHORIZE THE FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$20,000,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAID WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A **“NO”** VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

BOND APPROVAL, YES
BOND APPROVAL, NO

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98**

QUESTION 1

A **“YES”** vote shall authorize the Fountain Hills Unified School District Governing Board to issue and sell \$20,000,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A **“NO”** vote shall not authorize the Fountain Hills Unified School District Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

BOND APPROVAL, YES
BOND APPROVAL, NO

SAMPLE BALLOT

FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 8, 2022

DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET OVERRIDE INFORMATION

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY THE DISTRICT
ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET OVERRIDE HAS BEEN CALLED**

The District seeks authority to exceed its “district additional assistance” budget limit by the lesser of \$750,000 or 10% of the District’s revenue control limit for capital purposes for fiscal year 2023/2024 and six (6) fiscal years thereafter; provided, however, the district additional assistance budget override amount is limited to 10% of the District’s revenue control limit for the respective year. The proposed increase will be in effect for a period of seven (7) years. Any budget increase authorized by this election shall be entirely funded by the District from a levy of taxes on the taxable property within the District.

On June 1, 2022, the Governing Board of the District adopted a resolution calling for a special election to authorize a District Additional Assistance Override.

A District Additional Assistance Override allows a school district to pay for capital needs that cannot be met by the district’s capital budget or bond proceeds. After over 20 years, the State has made an adjustment to the amount of capital funding provided per student but it is insufficient to cover the cost of inflation and the growing needs in our schools. Today’s students need computers and other devices with appropriate software to deliver instruction far more than they did in the 90’s when the capital formula was first established. The District has a focus on student safety which can be achieved when adequate capital funding exists. The capital funds will also be used for technology needs, building improvements, furniture, pupil transportation, and textbooks.

The major portion of the District Additional Assistance Override, approximately 98% is allocated to non-administrative purposes such as safety and security improvements, classroom technology, textbooks and online resources, and building improvements.

Current State statute allows school districts to maintain a voter-approved District Additional Assistance Override for seven years.

With approval of the override, the funding from the District Additional Assistance Override will assist in supporting the District’s instructional programs and facilities. The proposed override monies (\$750,000) are expected to fund the following programs in the first year:

- Safety and security upgrades and building renovations
- Software and hardware improvements
- Textbooks and on-line resources
- Building improvements for existing sites
- Transportation vehicles
- Furniture and equipment



FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 8, 2022

EXECUTIVE SUMMARY OF DISTRICT'S CAPITAL PLAN

STATE OF ARIZONA
SCHOOL FACILITIES OVERSIGHT BOARD

Capital Plan Executive Summary

District: Fountain Hills Unified School District
CTD: 070298

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the Arizona School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its July 1, 2021 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022.

September, 2021 District Submittal

Districts were required to submit a 2022 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2021 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2025, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2031. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2022	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030

District did not request funding for additional square footage in the September 2021 Capital Plan.

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022
 Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity and will be eligible for the additional square footage to be awarded. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2022	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030

District does not have any projects approved or held for consideration for additional square footage by the School Facilities Oversight Board for this time period.

Reviewed and Approved by:

/s/ Andrew M. Tobin

Andy Tobin
 ADOA Director

Date:

July 14, 2022

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 8, 2022**

**DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE
BUDGET OVERRIDE INFORMATION**

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS

The following table presents the capital improvements expected to be paid from the increase in the district additional assistance budget, the estimated cost of each capital improvement, the estimated tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost of each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$80,000:

<u>Proposed Capital Improvements</u>	<u>Estimated Costs (a)</u>	<u>Annual Tax Rate Associated with Improvement (b)</u>	<u>Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$80,000</u>
Non-Administrative Purposes			
Technology Upgrades – includes student computers and instructional software	\$225,000	\$0.0373	\$2.98
Renovations and improvements for existing school facilities and sites (including safety upgrades and renovations)	200,000	0.0331	2.65
Textbooks and On-line Resources	225,000	0.0373	2.98
Student Transportation Vans	62,000	0.0103	0.82
Furniture and Equipment (including safety upgrades and renovations)	<u>25,000</u>	<u>0.0041</u>	<u>0.33</u>
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	<u>\$737,000</u>	<u>\$0.1221</u>	<u>\$9.77</u>
Administrative Purposes			
Technology, equipment and renovations (including safety upgrades and renovations)	<u>\$13,000</u>	<u>\$0.0022</u>	<u>\$0.17</u>
Subtotal of Administrative Capital Improvements	<u>\$13,000</u>	<u>\$0.0022</u>	<u>\$0.17</u>
TOTAL	<u>\$750,000</u>	<u>\$0.1243</u>	<u>\$9.94</u>

(a) Proposed annual costs reflect the average annual cost. The actual annual expenditures for any proposed capital improvement expended in any year may vary from the annual average cost but the total amount expended from override funds for all proposed capital improvements in any year will not exceed \$750,000 for fiscal year 2023/2024 and the six fiscal years thereafter; provided, however, the district additional assistance budget override amount is limited to 10% of the revenue control limit for the respective year (plus any unexpended monies from prior years).

(b) Associated annual tax rates are stated as per \$100 of net assessed value and reflect the tax rate necessary to pay the costs of each proposed capital improvement based on the estimated 2022/2023 net assessed valuation for secondary property tax purposes and includes the estimated Salt River Project valuation. The actual tax rate associated with any proposed capital improvement may vary from year to year, but the total annual tax rate for the override for all proposed capital improvements for fiscal year 2023/2024 will not exceed a rate necessary to produce \$750,000 and for the six fiscal years thereafter; provided, however, the district additional assistance budget override amount is limited to 10% of the revenue control limit for each year.

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
SPECIAL ELECTION
NOVEMBER 8, 2022
DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET
OVERRIDE INFORMATION
ASSESSED VALUATION AND ESTIMATED AMOUNTS
OF SECONDARY TAXES PER A.R.S. § 15-481(B)**

Total amount of the current year's (2022/2023) budget	\$15,338,046
Total amount of the proposed 2023/2024 aggregate budget with voter approval of override (1)	\$16,394,807
Total amount of alternate 2023/2024 aggregate budget without voter approval of override (1)	\$15,644,807
Estimated District Additional Assistance Budget Override Amount	\$750,000
District's Current Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes (2)	\$603,281,782
Estimated District Additional Assistance Override Tax Rate per \$100 of Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes	\$0.1243

Pursuant to A.R.S. § 15-481(B)(11): The net assessed valuation and the estimated amount of the secondary property taxes to fund the increase, if the proposed 2023/2024 budget is adopted, for each of the following will be:

	<u>Limited Property Value</u>	<u>Assessment Ratio</u>	<u>Estimated Net Assessed Valuation (3)</u>	<u>Estimated Override Tax Rate (4)</u>	<u>Estimated Annual Tax Amount</u>
(a) An owner-occupied residence whose assessed valuation is the average assessed valuation of property classified as class three for the current year in the school district.	\$389,330	10%	\$38,933	\$0.1243	\$48.39
(b) An owner-occupied residence whose assessed valuation is one-half of the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$194,665	10%	\$19,467	\$0.1243	\$24.20
(c) An owner-occupied residence whose assessed valuation is twice the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$778,660	10%	\$77,866	\$0.1243	\$96.79
(d) A business whose assessed valuation is the average of the assessed valuation of property classified as class one for the current year in the school district.	\$606,766	17.5%	\$106,184	\$0.1243	\$131.99

(1) The proposed 2023/2024 aggregate and alternate aggregate budgets represent the District's best estimate based on various assumptions relating to student growth and other factors affecting revenues and expenditures. The alternate budget will be adopted if the override is not approved. In adopting such alternate budget, the Governing Board shall follow the procedures prescribed in A.R.S. Section 15-905 for adopting a budget that does not include any proposed increases not approved at an election, except for increases levied to meet a desegregation order, if applicable.

(2) Current net assessed valuation for secondary property tax purposes is the 2022/2023 preliminary value provided by the Arizona Department of Revenue and includes estimated Salt River Project valuation.

(3) Estimated by Arizona Department of Revenue based on preliminary 2022/2023 net assessed valuation.

(4) Per \$100 of net assessed valuation used for secondary property tax purposes.

**ARGUMENTS FOR THE
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET OVERRIDE**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

On behalf of students in Fountain Hills Unified School District (FHUSD), the Governing Board has called an election for voters to authorize the District Additional Assistance Budget Override.

In Arizona today, districts must not only maintain, but improve technology, facilities, and resources with limited funding from the state. The DAA Budget Override allows FHUSD to keep pace with advancing technology, adapt existing facilities and purchase new resources to meet changing district needs as we continually work to provide the best possible education to every student with a focus on preparing them to be part of tomorrow's workforce.

The DAA Override will provide funding for:

- safety and security upgrades
- software and hardware upgrades
- textbooks and online resources
- more efficient transportation vehicles
- building improvements for existing sites
- furniture and equipment replacements and additions

School districts thrive based on the support of their community. FHUSD is careful in the way we use our tax dollars to deliver the best possible education to every student attending FHUSD schools. Please vote Yes on November 8th to approve this funding source for the future of Fountain Hills.

FHUSD Governing Board

Please vote "yes" for the DAA Budget Override. These funds will support our District's instructional programs and facilities. Safety and security is paramount in today's schools and this Override will focus on upgrades and building renovations to provide a more safe environment for our students and teachers. In addition, this Override will provide software and hardware improvements as well as textbooks and on-line resources. Also included are building improvements, transportation vehicles. and furniture and equipment.

This Budget Override will essentially be a continuation of an Override that

has been supported by our Fountain Hills voters since 1999.

I strongly encourage that Fountain Hills voters approve the continuation of this Override for the benefit of our students, teachers, administrators, parents, and community.

Dwight Johnson
Retired
Fountain Hills, AZ

For a variety of reasons, voters approved one requested override in 2021 but barely turned down the other. Since FHUSD is now in a much better spot, I'm urging voters to vote "yes" this time around on the additional assistance override (DAA).

The monies will be used for such things as safety and security upgrades, computer upgrades, textbooks and online resources, more efficient student transportation vehicles, building enhancements and equipment and furniture replacements and additions.

If COVID-19 taught us anything, it was the importance and ubiquity of technology in our lives. Our students deserve the latest software and hardware improvements to not only keep up with peers but outpace them in today's fast-changing world.

And safety and security upgrades? Unfortunately, this too has become a top priority due to horrendous school shootings.

All these things are needed to run our highly-rated district. Just like our homes, schools need regular maintenance and enhancements.

This override should be considered an investment in our young people who are, of course, our future leaders. It's one of those unique investments where the "gain" is something than mere percentage points. It's an investment in our future.

Michael Scharnow
Fountain Hills, AZ

As a parent, I've seen abundant change over the years with my children's needs and perceptions resulting from technical advancements and media influence.

I'm encouraged to see FHUSD has prioritized technology to support time management for staff and to help students become prepared and aware of the unlimited possibilities ahead of them. Coming out of the pandemic I now know that having proper technology greatly increases a school's ability to remain effective regardless of the circumstances.

Another devastating change I've noticed as a parent is my children's views on school violence. We may live in the safety of our small-town Fountain Hills, but our children are very aware of our nation's episodes of school violence. At times, this has brought fear and worry into their own lives. Focusing on new and improved safety features within our schools will not only protect our staff and students but will bring a peace of mind while working and learning in our schools.

I have the opportunity to give approximately \$8/month so FHUSD staff and students are supported with necessary technology, transportation, textbooks, and improved safety features. I will absolutely take that opportunity by voting "yes" for the FHUSD Override.

Tammy J. Bell
Resident of Fountain Hills
Fountain Hills, AZ

I would encourage the voters of our beautiful town to vote YES for the Fountain Hills Unified School District Bond and Override this November.

Good schools make for good neighborhoods and good neighborhoods protect the value and equity in our homes and enhance the safety and security of our community. Our homes and schools are some of our largest and best investments.

The Fountain Hills Unified School District is proposing to use the funds from these two initiatives for improvements and renovations to school sites as well as safety and security upgrades to school facilities that are critical in the world that we live in today.

In addition, there will be technology upgrades which include student computers and instructional software, textbooks and on-line resources which will continue to benefit our children and achieve academic excellence.

In today's times our resources must be invested wisely. I have seen over the years how our community has invested in our schools and the positive returns that we have received from those investments. I urge us to continue

to invest in our schools and vote YES.

John M. Baracy, Ed.D.
Resident
Fountain Hills, AZ

As a retired Superintendent of the Fountain Hills Unified School District, and the grandmother of two granddaughters who attend school in the district, I urge voters to support the upcoming Bond and Override this November. Passing these issues will help to provide funding for improvements and renovations to the district's buildings, technology, and student transportation. Much needed upgrades in safety and security measures will be implemented as well. A more in-depth explanation of how these funds will be utilized is given on the District website. I encourage you to access this information to help make an educated decision on voting 'yes' to support our district.

Our schools are a direct reflection our community. Passing these initiatives will demonstrate that we want to support and provide for our children to keep our community vibrant and strong. Because your vote is vital for the health and welfare of our schools and community, I urge you to Vote Yes on these issues.

Respectfully,

Marian K. Hermie, Ed.D
Superintendent, Retired
Scottsdale, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET OVERRIDE**

(None were submitted)

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98**

QUESTION 2 – FULL TEXT

Shall the Governing Board of Fountain Hills Unified School District No. 98 of Maricopa County, Arizona (the “District”), adopt a budget that includes an amount for capital purposes that exceeds the district additional assistance budget limit by the lesser of \$750,000 or 10% of the District’s revenue control limit per fiscal year for fiscal year 2023/2024 and the six fiscal years thereafter? As required by statute, the district additional assistance budget override amount is limited to 10% of the revenue control limit for each year.

The amount of the proposed increase of the proposed budget over the alternate budget for fiscal year 2023/2024 is estimated to be \$750,000.

Any budget increase authorized by this election shall be entirely funded by a levy of taxes upon the taxable property within this school district for the year in which adopted and for six subsequent years, shall not be realized from monies furnished by the state and shall not be subject to the limitation on taxes specified in Article IX, Section 18, Constitution of Arizona. Based on the current net assessed valuation used for secondary property tax purposes, to fund the proposed increase in the school district’s budget would require an estimated tax rate of \$0.12 per one hundred dollars of net assessed valuation used for secondary property tax purposes and is in addition to the school district’s tax rate which will be levied to fund the school district’s district additional assistance allowed by law.

The capital improvements that are proposed to be funded through this override election are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State.

Fountain Hills Unified School District is proposing to increase its budget by not more than the lesser of \$750,000 or 10% of the District’s revenue control limit to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Fountain Hills Unified School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

**BUDGET INCREASE, YES
BUDGET INCREASE, NO**

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98**

QUESTION 2

A **“YES”** vote shall authorize the Fountain Hills Unified School District Governing Board to adopt a budget which includes an amount for capital purposes that exceeds its district additional assistance budget limit by the lesser of \$750,000 or 10% of the District’s revenue control limit.

A **“NO”** vote shall not authorize the Fountain Hills Unified School District Governing Board to adopt a budget which includes an amount for capital purposes that exceeds its district additional assistance budget limit by up to \$750,000 or 10% of the District’s revenue control limit.

BUDGET INCREASE, YES
BUDGET INCREASE, NO

SAMPLE BALLOT

IMPORTANT VOTING INFORMATION

Election Day is Tuesday, November 8, 2022. The Fountain Hills Unified School District is conducting a special election.

QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the Fountain Hills Unified School District on or before midnight, **Tuesday, October 11, 2022.** You may check your registration status, track your ballot and more online at **BeBallotReady.Vote** or by calling the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

VOTING YOUR BALLOT

Individuals who have signed up to be on the Active Early Voting List (AEVL) within the Fountain Hills Unified School District who are eligible to vote in this election will automatically be mailed a ballot beginning Wednesday, October 12, 2022. You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is Tuesday, November 1, 2022. Make sure to sign, date and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections Department no later than 7 p.m. on Election Day, Tuesday, November 8, 2022. **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot or to request an early ballot, call us at (602) 506-1511 before 5 p.m. on Friday, October 28, 2022.

Individuals who are eligible to vote in this election and who wish to vote an early ballot in person may appear at any of the Vote Centers located throughout the county beginning **Wednesday, October 12, 2022.** On Election Day, Tuesday, November 8, 2022, voting locations are open from 6 a.m. to 7 p.m. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7 p.m. shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your early ballot status at **BeBallotReady.Vote** or by signing up for ballot status alerts by texting "JOIN" to 628-683. Find voting location and ballot drop box hours and addresses at **Locations.Maricopa.Vote.**

IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo,** and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (***this mailer***)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter ID Card (***GetID.Maricopa.Vote***)
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at **[GetID.Maricopa.Vote](#)**

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID to the County Recorder **five (5)** business days after the Election, **Wednesday, November 16, 2022.**

VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling (602) 506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call (602) 506-1511 or email **SEB@risc.maricopa.gov** for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.

A LOS VOTANTES DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO DE FOUNTAIN HILLS

Como votante en el Distrito Escolar Unificado Número 98 de Fountain Hills, usted tiene derecho a votar sobre dos medidas de votación solicitadas por el consejo escolar que aparecerán en su Boleta Electoral de la Elección General del 8 de noviembre de 2022:

- Bonos por \$20,000,000
- Asistencia Adicional del Distrito de \$750,000

Los bonos representan fondos tomados prestados por el distrito con un costo estimado de \$29,419,623 que serán reembolsados por un impuesto sobre todas las propiedades sujetas a impuestos en el distrito con un período de madurez para cada bono que no exceda los 20 años.

Los fondos para los bonos se utilizarán para para mejoras y renovaciones de seguridad y protección, mejoras en el sitio y las instalaciones deportivas, vehículos para el transporte de estudiantes, adiciones y renovaciones de instalaciones escolares y administrativas, y compras de mobiliario, tecnología y equipo.

El costo de los bonos para el propietario promedio en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es \$41.90 por año.

Este aumento al presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito le permite al distrito sobrepasar el límite de su presupuesto por lo que sea menor entre \$750,000 o el 10 por ciento de los ingresos del distrito (para fines de capital) por un período de siete años.

Los fondos del aumento al presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito se usarán para actualizaciones de seguridad y protección, actualizaciones de software y hardware, libros de texto y recursos en línea, vehículos de transporte, mejoras de edificio en sitios existentes y reemplazos/adiciones de muebles y equipos.

El costo continuo para el propietario de una vivienda promedio para el aumento al presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito es de \$48.39 por año.

Este folleto contiene información proporcionada por el distrito, así como argumentos presentados por miembros del público que pueden abogar ya sea a favor o en contra de los bonos.

El Día de la Elección es el martes 8 de noviembre de 2022.

Atentamente,



Steve Watson
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(Esta publicación es requerida por ARS 15-481, 15-491, y 35-454. Los distritos escolares tienen el mandato de distribuir folletos informativos a todos los hogares dentro del distrito en los que reside un votante.)

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS 8 DE NOVIEMBRE DE 2022

UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A LA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

El 1 de junio de 2022, el Consejo Directivo del Distrito aprobó y adoptó una resolución convocando a una elección especial de bonos para autorizar la venta y emisión no mayor de \$20,000,000 de bonos de obligación general de Clase B. El Distrito ha llevado a cabo una evaluación de las necesidades de las instalaciones de todas las instalaciones escolares para determinar y priorizar las necesidades operativas y de los estudiantes para los bonos.

La legislación Students FIRST, aprobada en 1998, estableció la responsabilidad de financiar la construcción y renovación de escuelas al Estado de Arizona. Si bien el Estado ha comenzado a refinanciar el capital, el Consejo Directivo cree que los estándares mínimos de instalaciones escolares del Estado y los fondos relacionados no son suficientes para proporcionar seguridad escolar y renovar las escuelas o adecuados para apoyar todos los programas educativos y tecnológicos que el Distrito proporciona a sus estudiantes.

Como se muestra en este documento, los bonos proporcionarán los fondos necesarios para realizar mejoras y renovaciones de seguridad y protección; mejoras en los sitios escolares y las instalaciones deportivas; comprar vehículos para el transporte de estudiantes; y realizar renovaciones y adiciones a las instalaciones escolares y administrativas existentes, incluyendo la compra de mobiliario, tecnología y equipo. Los fondos limitados para el mantenimiento de edificios del Estado no son adecuados para mantener las instalaciones del Distrito.

Las escuelas juegan un papel clave en la capacidad de nuestra comunidad para atraer empleos y oportunidades económicas. Las empresas quieren ubicarse en comunidades que tienen escuelas modernas y seguras con entornos de aula de calidad para mejorar el aprendizaje. Los fondos proporcionados por la elección de bonos asegurarán que las instalaciones de nuestros campus mantengan este estándar de calidad en los próximos años.

A través de este plan de capital, los sitios escolares tendrán proyectos completados que benefician tanto a los estudiantes con un mejor ambiente de aprendizaje como a los contribuyentes de impuestos mediante el impacto positivo que las escuelas bien mantenidas tienen en los valores de las propiedades.

Con esta autorización, el Distrito tendrá el nivel de financiamiento para satisfacer sus necesidades críticas de instalaciones y poder preservar la calidad de sus instalaciones para los estudiantes y la comunidad. Si no se aprueban los bonos, el Distrito moverá fondos operativos a capital, reduciendo su presupuesto operativo con el fin de transferir fondos a capital para pagar por reparaciones críticas, renovaciones, mobiliario, tecnología y equipo. Los recortes en las operaciones podrían provenir del aumento del tamaño de las clases; reducción o eliminación de programas; y la reducción de personal y material escolar.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
8 DE NOVIEMBRE DE 2022

Cálculo de los Requisitos del Servicio de Deuda y Proyección del Impacto en la Tasa de Impuestos Secundarios

Año Fiscal	Proyección del Valor Neto Tasado		Bonos Pendientes Actualmente			Bonos de Mejoras Escolares que se Propone Emitir (a)			Proyección Combinada		
	Limitado (b)	Tasado	Principal	Intereses	Servicio de Deuda	Principal	Intereses Estimados	Servicio de Deuda	Tasa de Impuestos (c)	Tasa de Impuestos Combinado (c)	
2022/23	\$603,281,782		\$1,120,000	\$194,975	\$1,314,975				\$0.21	\$1,314,975	\$0.22
2023/24	627,462,600		1,155,000	154,275	1,309,275		\$44,467	\$44,467	0.21	1,353,742	0.22
2024/25	652,620,136		810,000	112,225	922,225	\$250,000	266,800	516,800	0.14	1,439,025	0.22
2025/26	678,793,643		830,000	87,925	917,925	350,000	256,800	606,800	0.09	1,524,725	0.22
2026/27	707,847,946		850,000	60,950	910,950	75,000	596,878	671,878	0.09	1,582,828	0.22
2027/28	738,159,328		440,000	31,200	471,200	600,000	523,063	1,123,063	0.15	1,594,263	0.22
2028/29	744,483,898		450,000	18,000	468,000	685,000	498,313	1,183,313	0.16	1,651,313	0.22
2029/30	750,863,196					795,000	824,053	1,619,053	0.22	1,619,053	0.22
2030/31	757,297,696					965,000	720,263	1,685,263	0.22	1,685,263	0.22
2031/32	763,787,876					900,000	680,088	1,580,088	0.21	1,580,088	0.21
2032/33	770,334,217					935,000	642,713	1,577,713	0.20	1,577,713	0.20
2033/34	776,937,206					975,000	603,888	1,578,888	0.20	1,578,888	0.20
2034/35	783,597,332					1,010,000	563,400	1,573,400	0.20	1,573,400	0.20
2035/36	790,315,091					1,055,000	521,463	1,576,463	0.20	1,576,463	0.20
2036/37	797,090,980					1,095,000	477,650	1,572,650	0.20	1,572,650	0.20
2037/38	803,925,503					1,140,000	432,175	1,572,175	0.20	1,572,175	0.20
2038/39	810,819,167					1,190,000	384,825	1,574,825	0.19	1,574,825	0.19
2039/40	817,772,484					1,240,000	335,400	1,575,400	0.19	1,575,400	0.19
2040/41	824,785,970					1,290,000	283,900	1,573,900	0.19	1,573,900	0.19
2041/42	831,860,146					1,350,000	230,325	1,580,325	0.19	1,580,325	0.19
2042/43	838,995,537					860,000	174,250	1,034,250	0.12	1,034,250	0.12
2043/44	846,192,673					895,000	137,700	1,032,700	0.12	1,032,700	0.12
2044/45	853,452,088					935,000	99,663	1,034,663	0.12	1,034,663	0.12
2045/46	860,774,320					450,000	59,925	509,925	0.06	509,925	0.06
2046/47	868,159,914					470,000	40,800	510,800	0.06	510,800	0.06
2047/48	875,609,418					490,000	20,825	510,825	0.06	510,825	0.06
			\$5,655,000	\$659,550	\$6,314,550						
			\$20,000,000			\$9,419,623					\$29,419,623
Proyección del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos Por \$100 de Valor Tasado:											
										\$0.1495	

- (a) Asume ventas de bonos en etapas llevadas a cabo hasta 2029, o conforme se necesiten para mejoras de capital. La tasas de intereses de los bonos se asumen entre 4.00% a 4.25% para las diferentes ventas. Partes de los pagos de intereses proyectados de 2023/2024 serán financiadas con primas.
- (b) El año fiscal 2022/2023 es calculado por Arizona Department of Revenue y asume un cambio del 5.1%. Los años fiscales 2023/2024 hasta e incluyendo 2027/2028 asumen un aumento del 4.3%. Los años fiscales subsiguientes asumen un aumento del 0.9%. Incluye el cálculo de la valoración in-lieu de Salt River Project.
- (c) Las tasas de impuestos secundarios son por \$100 de valoración tasada. El año fiscal 2022/23 asume una tasa de morosidad del 3.00%. Las proyecciones de tasas de impuestos subsiguientes no se ajustaron por ganancias de intereses, reembolsos de arbitrajes o recolecciones de impuestos atrasados (si hay).

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

CÁLCULO DEL IMPACTO DE IMPUESTOS

Las siguientes tablas ilustran el cálculo del costo anual y mensual para los contribuyentes de impuestos, incluyendo el principal y el interés, con base a diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar el cálculo del aumento de sus impuestos, consulte su declaración de impuestos sobre la propiedad la cual identifica el valor tasado específico de su propiedad.

**CÁLCULO DEL PROMEDIO ANUAL DE LA TASA
DE IMPUESTOS DE LOS BONOS POR \$100
DE VALORACIÓN TASADA: \$0.1495**

PROPIEDAD RESIDENCIAL

(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$14.95	\$1.25
389,330 (c)	38,933 (c)	58.20	4.85

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es de \$41.90 por año por 25 años, o de un costo total de \$1,047.50. (e)

PROPIEDAD COMERCIAL

(Tasada al 17.5% del valor) (d)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$606,766 (c)	\$106,184 (c)	\$158.75	\$13.23
1,000,000	175,000	261.63	21.80

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 es de \$268.34 por año por 25 años, o de un costo total de \$6,708.50. (e)

PROPIEDAD AGRÍCOLA U OTRA PROPIEDAD VACANTE

(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$92,067 (c)	\$13,810 (c)	\$20.65	\$1.72
100,000	15,000	22.43	1.87

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en propiedad agrícola u otra propiedad vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 es de \$25.14 por año por 25 años, o de un costo total de \$628.50. (e)

- (a) Valor para fines de impuestos es el valor limitado de su propiedad como aparece en su cuenta de impuestos y no representa necesariamente el valor en el mercado. Este valor no puede aumentar por más del 5% del año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para propiedad comercial, solamente propiedad tasada localmente está sujeta a este límite.
- (b) Costo basado en el cálculo del promedio de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.
- (c) Cálculo del valor promedio de propiedades residenciales ocupadas por el dueño, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito de acuerdo con lo proporcionado por Arizona Department of Revenue.
- (d) El índice de tasación disminuirá al 17.0% en el año fiscal 2023 y se reducirá aún más al 15.0% para el año fiscal 2026 y a partir de ahí.
- (e) Asume que la valoración neta tasada de la propiedad cambia a lo que sea menor entre el 5% o a la mitad de la tasa del total del valor neto tasado del Distrito que se muestra en el programa de la proyección del servicio de deuda.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS 8 DE NOVIEMBRE DE 2022

INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Unificado Núm. 98 de Fountain Hills (“*Distrito*”) está solicitando una autorización de bonos de \$20,000,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para el 2022/2023 de aproximadamente \$207,604,564 y tiene una cantidad principal total de deuda de obligación general pendiente de aproximadamente \$5,655,000.

CÁLCULO DEL COSTO DE LA EMISIÓN DE BONOS PARA LOS CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS

Si la elección de bonos del 8 de noviembre de 2022 tiene éxito, el Distrito espera vender los bonos para 2029. El cálculo de los costos de emisión relacionados con cada venta de bonos es de aproximadamente \$75,000. La tasa de interés asumida por los bonos se determinaría por las condiciones que existan en el mercado en el momento de la venta, pero bajo ninguna razón podría la tasa de interés máxima de los bonos sobrepasar el 10% per por año. Para fines del cálculo del impacto de impuestos aquí, las tasas de intereses se calculan del 4.00% al 4.25%. El reembolso tanto del principal como de los intereses de los bonos ocurriría durante un período no mayor de 20 años a partir de su emisión. **Se calcula que el costo total de la propuesta autorización de bonos, incluyendo el principal y los intereses, es de \$29,419,623.**

Los bonos se reembolsarán de un aumento de impuestos sobre la propiedad ad valorem a todas las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito.



**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL DEL DISTRITO

**ESTADO DE ARIZONA
CONSEJO DE SUPERVISIÓN DE INSTALACIONES ESCOLARES**

Resumen Ejecutivo del Plan de Capital

Distrito: Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills

CTD: 070298

A.R.S. 15-481 y 15-491 establecen que el reporte informativo preparado por el superintendente de escuelas del condado de conformidad con una elección para sobrepasar la asistencia adicional del distrito para fines de capital o para emitir bonos de clase B o bonos de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar contenga un resumen ejecutivo del plan de capital más reciente del distrito como se presentó al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Oversight Board). El siguiente resumen ejecutivo incluye las solicitudes de Construcción Nueva del distrito de acuerdo con lo presentado en su Plan de Capital del 1 de julio de 2021, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o mantenidos en consideración para el distrito por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para el distrito hasta el 1 de junio de 2022.

Presentación del Distrito, Septiembre de 2021

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2022 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2021 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2025, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2031. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2022	AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030

El Distrito no solicitó financiamiento para pies cuadrados adicionales en el Plan de Capital de septiembre de 2021.

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Mantenidos en Consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de Junio de 2022

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones que aprobadas o mantenidas en consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2022. **Los proyectos mantenidos en consideración no tienen asegurada su financiación**, pero esto demuestra la necesidad proyectada de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares calcula que el distrito excederá la capacidad y tendrá derecho a que se le concedan pies cuadrados adicionales. El financiamiento para instalaciones nuevas llega a estar disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2022	AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030

El Distrito no tiene ningún proyecto aprobado o mantenido en consideración para pies cuadrados adicionales por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para este período de tiempo.

Revisado y Aprobado por:
/s/ Andrew M. Tobin

Fecha:
14 de julio de 2022

Andy Tobin
Director de ADOA

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con lo recaudado de los bonos, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$100,000:

Mejoras de Capital Propuestas	Cálculo de Costos (a)	Cálculo del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos (b)	Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$100,000 (b)
Propósitos No Administrativos			
Mejoras a Sitios Escolares e Instalaciones Deportivas*	\$1,425,311	\$0.0107	\$1.07
Compra de Vehículos para el Transporte de Estudiantes	540,000	0.0040	0.40
Renovaciones y Adiciones a Edificios Escolares Existentes*	14,487,615	0.1083	10.83
Mejoras de Seguridad y Protección y Renovaciones a Edificios*	<u>1,890,000</u>	<u>0.0141</u>	<u>1.41</u>
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	<u>\$18,342,926</u>	<u>\$0.1371</u>	<u>\$13.71</u>
Propósitos Administrativos			
Renovaciones y Adiciones a Instalación de Transportes*	\$606,587	\$0.0045	\$0.45
Mejoras de Seguridad y Protección y Renovaciones a Edificios*	<u>1,050,487</u>	<u>0.0079</u>	<u>0.79</u>
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	<u>\$1,657,074</u>	<u>\$0.0124</u>	<u>\$1.24</u>
TOTAL	<u>\$20,000,000</u>	<u>\$0.1495</u>	<u>\$14.95</u>

* Incluye proporcionar y actualizar tecnología, mobiliario y equipo.

- (a) Refleja cálculos de construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.
- (b) El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos y el cálculo del costo anual se basan en el promedio anual de la tasa de impuestos durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.

ARGUMENTOS A FAVOR DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

Animaría a los votantes de nuestra hermosa ciudad a votar que SÍ por los Bonos y el Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills este noviembre.

Buenas escuelas crean buenos vecindarios y buenos vecindarios protegen el valor y equidad de nuestros hogares y mejoran la seguridad y protección de nuestra comunidad. Nuestros hogares y escuelas son algunas de nuestras mayores y mejores inversiones.

El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills está proponiendo utilizar los fondos de estas dos iniciativas para mejoras y renovaciones en planteles escolares, así como actualizaciones de seguridad y protección en instalaciones escolares que son críticas en el mundo en el que vivimos hoy.

Además, habrá mejoras tecnológicas que incluyen computadoras para estudiantes y software educativo, libros de texto y recursos en línea que seguirán beneficiando a nuestros niños y logrando excelencia académica.

En los tiempos de hoy nuestros recursos deben invertirse sabiamente. He visto a lo largo de los años cómo nuestra comunidad ha invertido en nuestras escuelas y los retornos positivos que hemos recibido de esas inversiones. Nos animo a que sigamos invirtiendo en nuestras escuelas y votemos que SÍ.

John M. Baracy, Ed.D.
Residente
Fountain Hills, AZ

Es imperativo que el Distrito Unificado de Fountain Hills VOTE QUE SÍ por los bonos en noviembre de 2022.

Los bonos permitirán que el distrito implemente/mejore muchos elementos de seguridad necesarios para nuestros estudiantes. Ejemplos de algunos elementos de precaución necesarios y mejorados propuestos podrían incluir:

- Cercado del perímetro del campus de la escuela intermedia

- Egreso electrónico/Credencial de identificación para todos los empleados
- Credencial de identificación electrónica para todos los estudiantes

La implementación de medidas y procedimientos de seguridad aliviaría la carga física y emocional del personal, los estudiantes, oficiales de seguridad y padres por igual.

Proteger a nuestros estudiantes, familias y personal (los activos más valiosos del FHUSD) debe ser la máxima prioridad a medida que avanzamos para convertirnos en el mejor distrito “boutique” del condado de Maricopa.

Jelaine C. Goldapper
Presidente del PTO del FHUSD
Fountain Hills, AZ

El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills está buscando la aprobación de los votantes para emitir nuevos bonos para abordar las necesidades físicas de sus instalaciones y los animo a votar que SÍ en noviembre. A medida que estas instalaciones continúan envejeciendo, la necesidad de reparaciones y mejoras continúa creciendo. Por mucho que nos gustaría, los techos, HVAC, plomería y sistemas eléctricos no se arreglan solos. Si se aprueban, los fondos de los bonos se utilizarán para realizar este tipo de reparaciones, así como también para modernizar y actualizar edificios para mejorar la eficiencia energética, seguridad, y protección. Los fondos de los bonos también permitirán que el distrito satisfaga necesidades tecnológicas en términos de infraestructura, hardware, y software.

Fountain Hills es una gran comunidad y el distrito se ha beneficiado del tremendo apoyo de la comunidad durante casi cuatro décadas. Por favor vote que SÍ por la propuesta de bonos del distrito y continúe ese apoyo invirtiendo en el futuro del FHUSD, nuestra ciudad, y nuestros niños.

Patrick J. Sweeney Ed.D.
Antiguo Superintendente de FHUSD (Jubilado)
Fountain Hills, AZ

¡Por favor apoye los bonos escolares de 2022 de Fountain Hills! Fountain Hills es el mejor tipo de “pueblo natal”... pequeño, conectado y enfocado en una calidad de vida que es completamente única en el Valle del Sol. En el corazón del exitoso carácter de nuestro pueblo natal siempre ha

existido un distrito escolar fuerte, bien apoyado por nuestra comunidad tanto financieramente como en espíritu. Mantengamos esa atención y mostremos a nuestros jóvenes lo importante que es su futuro para nosotros. Una gran escuela bien apoyada desarrolla líderes fuertes para nuestra comunidad, nuestro estado y nuestra nación. ¿Hay algún producto más importante para nuestro futuro?

Dori Wittrig
Propietaria, RE/MAX Sun Properties; Antigua Pres. FHCCA
Fountain Hills, AZ

Como residente de FH desde 1978, mi familia y yo asistimos al FHUSD desde ese año y actualmente tenemos niños inscritos. Entiendo que residentes de Fountain Hills que no tengan hijos en el distrito o que nunca asistieron al FHUSD, tal vez no quieran participar en la aprobación de estos bonos. El éxito de un distrito escolar se relaciona directamente con el éxito de nuestra comunidad. La Oficina Nacional de Investigación Económica reveló en abril de 2022 que por cada \$1 gastado en su distrito escolar, el valor de su hogar aumenta 20 veces. El éxito de un distrito escolar eleva a toda la comunidad atrayendo a familias, manteniendo la vitalidad de nuestro Pueblo, y apoyando a nuestras empresas locales. La salud de cualquier comunidad o Pueblo como Fountain Hills se mide por la salud del distrito escolar. Un factor determinante para “mejores lugares para vivir”, “10 Mejores ciudades” etc., demuestra claramente la influencia que tiene un distrito escolar exitoso en cualquier comunidad. Apoya a nuestra comunidad. Por favor apruebe los bonos para FHUSD.

Betsy LaVoie
Directora Ejecutiva y Presidente de la Cámara de Comercio
de Fountain Hills
Fountain Hills, AZ

Mi esposo y yo hemos criado a nuestras hijas en Fountain Hills y nos acercamos rápidamente a tener la casa vacía y a la jubilación. Hemos decidido que pasaremos nuestros próximos mejores años en Fountain Hills debido a su belleza, sensación de pueblo pequeño y potencial único que mantendrá el valor de nuestro mayor activo - nuestro hogar.

Sin embargo, la capacidad del pueblo para alcanzar su potencial está directamente relacionada con el éxito del FHUSD. Las investigaciones muestran que una comunidad que invierte en su distrito escolar mejora el valor de sus propias viviendas. No importa en qué etapa de la vida se

encuentre, todos nos beneficiamos de tener un sistema escolar que se destaca.

El liderazgo del FHUSD está preparado. La reciente evaluación de necesidades de instalaciones permite a los líderes priorizar sabiamente durante años mejoras necesarias, reparaciones, oportunidades económicas, y seguridad de instalaciones. Conozco al nuevo superintendente, y confío plenamente en él para liderar estos esfuerzos con transparencia, eficiencia, y gran cuidado por los maestros, el personal, y los estudiantes.

Necesitamos actuar como comunidad por el bien de todos los que viven y trabajan en FH. Sí, mis impuestos se verán afectados - aproximadamente \$6/mes. Esa es una inversión que estoy dispuesta a hacer.

Voy a votar que "Sí" en la boleta electoral de noviembre por la elección Especial de Bonos del FHUSD. ¿Lo hará usted?

Tammy J. Bell
Residente de Fountain Hills
Fountain Hills, AZ

Como Superintendente jubilada del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills, y abuela de dos nietas que asisten a la escuela en el distrito, animo a los votantes a apoyar los próximo Bonos y el Aumento al Presupuesto este noviembre. La aprobación de estas cuestiones ayudará a proporcionar fondos para mejoras y renovaciones en edificios, tecnología, y transporte estudiantil del distrito. También se implementarán mejoras muy necesarias en medidas de seguridad y protección. Se proporciona una explicación más detallada de cómo se utilizarán estos fondos en el sitio web del Distrito. Lo animo a revisar esta información para que le ayude a tomar una decisión informada sobre votar que 'sí' para apoyar a nuestro distrito.

Nuestras escuelas son un reflejo directo de nuestra comunidad. Aprobar estas iniciativas demostrará que queremos apoyar y proveer para nuestros niños para mantener nuestra comunidad vibrante y fuerte. Debido a que su voto es vital para la salud y bienestar de nuestras escuelas y comunidad, lo animo a Votar que Sí por estas cuestiones.

Respetuosamente,
Marian K. Hermie, Ed.D
Superintendente, Jubilada
Scottsdale, AZ

**ARGUMENTOS EN CONTRA DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS**

(No se recibieron argumentos en contra)

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO
NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS**

PREGUNTA 1 – TEXTO COMPLETO

¿Debe autorizarse al Distrito Escolar Unificado Núm. 98 de Fountain Hills del Condado de Maricopa, Arizona (el “*Distrito*”), para emitir y vender bonos de obligación general por una cantidad principal que no sobrepase \$20,000,000 para suministrar dinero para los siguientes propósitos:

- Construir edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos para el transporte de estudiantes;
- Adquirir lotes escolares mediante compra o arrendamiento;
- Mejorar terrenos escolares, incluyendo vías adyacentes a los mismos;
- Proporcionar mobiliario, equipo y tecnología a edificios escolares;
- Liquidar deudas incurridas para los propósitos establecidos aquí;
- Proporcionar todos los servicios públicos y otros asuntos de capital necesarios para la construcción y renovación de edificios escolares y para mejorar terrenos escolares;
- Pagar por todos los costos arquitectónicos, de diseño, ingeniería, administración de proyecto y construcción y otros costos incurridos relacionados con los propósitos establecidos anteriormente; y
- Pagar por todos los costos legales, financieros y demás costos relacionados con la emisión de los bonos?

Los bonos asumirán intereses a tasas que no sobrepasen el 10% por año. Los intereses se pueden demostrar por medio de certificados separados y se pagarán el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta que los bonos maduren. Los bonos, y cualquier bono emitido para reembolsar los bonos del Distrito, se pueden vender a precios que incluyan primas no mayores que las que permita la ley. Los bonos se podrán reembolsar por medio de la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento promedio ponderado inferior al 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos que se reembolsan. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiplos de \$5,000 y madurarán el primer día de enero y/o de julio en años determinados por el consejo directivo del Distrito. Los bonos madurarán durante un período que no sea (i) menor de un (1) año (o una parte del mismo) o (ii) mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda anual de los bonos.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta emisión de estos bonos son para superar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado. El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills está proponiendo emitir bonos de obligación general de Clase B por un total de \$20,000,000 para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

UN VOTO DE **“SÍ”** AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER \$20,000,000 EN BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO QUE SE REEMBOLSARÁN CON IMPUESTOS SECUNDARIOS A LA PROPIEDAD.

UN VOTO DE **“NO”** NO AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER DICHOS BONOS DEL DISTRITO.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ
APROBACIÓN DE BONOS, NO

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO
NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS**

PREGUNTA 1

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills a emitir y vender \$20,000,000 en bonos de mejoras escolares del Distrito que se reembolsarán con impuestos secundarios a la propiedad.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills a emitir y vender dichos bonos del Distrito.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ
APROBACIÓN DE BONOS, NO

BOLETA DE MUESTRA

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

**INFORMACIÓN SOBRE AUMENTO AL PRESUPUESTO
DE ASISTENCIA ADICIONAL DEL DISTRITO**

**UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A UN
AUMENTO AL PRESUPUESTO DE ASISTENCIA ADICIONAL DE DISTRITO**

El Distrito solicita autorización para exceder el límite de su presupuesto de “asistencia adicional del distrito” por lo que sea menor entre \$750,000 o el 10% del límite de control de ingresos del Distrito para fines de capital para el año fiscal 2023/2024 y seis (6) años fiscales a partir de entonces; siempre y cuando, sin embargo, la cantidad del aumento al presupuesto de asistencia adicional del distrito se limite al 10% del límite de control de ingresos del Distrito para el año respectivo. El aumento propuesto estará en vigor por un período de siete (7) años. Cualquier aumento de presupuesto autorizado por esta elección se financiará en su totalidad por el Distrito mediante un gravamen de impuestos sobre las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito.

El 1 de junio de 1, 2022, el Consejo Directivo del Distrito adoptó una resolución convocando a una elección especial para autorizar un Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito.

Un Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional de Distrito le permite a un distrito escolar pagar por las necesidades de capital que no pueden ser satisfechas por el presupuesto de capital del distrito o los ingresos de bonos. Después de más de 20 años, el Estado ha hecho un ajuste a la cantidad de fondos de capital proporcionados por estudiante, pero es insuficiente para cubrir el costo de la inflación y las crecientes necesidades en nuestras escuelas. Los estudiantes de hoy necesitan computadoras y otros dispositivos con el software apropiado para impartir instrucción mucho más de lo que se hacía en los años 90 cuando se estableció por primera vez la fórmula de capital. El Distrito tiene un enfoque en la seguridad de los estudiantes que se puede lograr cuando existe un financiamiento de capital adecuado. Los fondos de capital también se utilizarán para necesidades tecnológicas, mejoras en edificios, mobiliario, transporte de estudiantes y libros de texto.

La mayor parte del Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito, aproximadamente el 98% se asigna a fines no administrativos, como mejoras de seguridad y protección, tecnología en el aula, libros de texto y recursos en línea, y mejoras a edificios.

Actualmente los estatutos del Estado permiten a los distritos escolares mantener un Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional de Distrito aprobado por los votantes durante siete años.

Con la aprobación del aumento al presupuesto, los fondos del Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito ayudarán a apoyar los programas de instrucción y las instalaciones del Distrito. Se espera que el dinero del propuesto aumento al presupuesto (\$750,000) financie los siguientes programas en el primer año:

- Mejoras de seguridad y protección y renovaciones de edificios
- Mejoras de software y hardware
- Libros de texto y recursos en línea
- Mejoras de edificios para sitios existentes
- Vehículos para transporte
- Mobiliario y equipo



**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL DEL DISTRITO

**ESTADO DE ARIZONA
CONSEJO DE SUPERVISIÓN DE INSTALACIONES ESCOLARES**

Resumen Ejecutivo del Plan de Capital

Distrito: Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills

CTD: 070298

A.R.S. 15-481 y 15-491 establecen que el reporte informativo preparado por el superintendente de escuelas del condado de conformidad con una elección para sobrepasar la asistencia adicional del distrito para fines de capital o para emitir bonos de clase B o bonos de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar contenga un resumen ejecutivo del plan de capital más reciente del distrito como se presentó al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Oversight Board). El siguiente resumen ejecutivo incluye las solicitudes de Construcción Nueva del distrito de acuerdo con lo presentado en su Plan de Capital del 1 de julio de 2021, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o mantenidos en consideración para el distrito por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para el distrito hasta el 1 de junio de 2022.

Presentación del Distrito, Septiembre de 2021

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2022 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2021 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2025, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2031. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2022	AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030

El Distrito no solicitó financiamiento para pies cuadrados adicionales en el Plan de Capital de septiembre de 2021.

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Mantenidos en Consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de Junio de 2022

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones que aprobadas o mantenidas en consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2022. Los proyectos mantenidos en consideración no tienen asegurada su financiación, pero esto demuestra la necesidad proyectada de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares calcula que el distrito excederá la capacidad y tendrá derecho a que se le concedan pies cuadrados adicionales. El financiamiento para instalaciones nuevas llega a estar disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2022	AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030

El Distrito no tiene ningún proyecto aprobado o mantenido en consideración para pies cuadrados adicionales por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para este período de tiempo.

Revisado y Aprobado por:
/s/ Andrew M. Tobin

Fecha:
14 de julio de 2022

Andy Tobin
Director de ADOA

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

**INFORMACIÓN SOBRE AUMENTO AL PRESUPUESTO
DE ASISTENCIA ADICIONAL DEL DISTRITO**

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con el aumento al presupuesto de asistencia adicional del distrito, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo de la tasa de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo de cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$80,000:

Mejoras de Capital Propuestas	Cálculo de Costos (a)	Tasa Anual de Impuestos Relacionada con la Mejora (b)	Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$80,000
Propósitos No Administrativos			
Mejoras Tecnológicas – incluye computadoras para los estudiantes y software para instrucción	\$225,000	\$0.0373	\$2.98
Renovaciones y mejoras a existentes instalaciones escolares y sitios (incluyendo mejoras y renovaciones de seguridad)	200,000	0.0331	2.65
Libros de texto y Recursos en Línea	225,000	0.0373	2.98
Camionetas para el Transporte de Estudiantes	62,000	0.0103	0.82
Mobiliario y Equipo (incluyendo mejoras y renovaciones de seguridad)	<u>25,000</u>	<u>0.0041</u>	<u>0.33</u>
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	<u>\$737,000</u>	<u>\$0.1221</u>	<u>\$9.77</u>
Propósitos Administrativos			
Tecnología, equipo y renovaciones (incluyendo mejoras y renovaciones de seguridad)	\$13,000	\$0.0022	\$0.17
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	<u>\$13,000</u>	<u>\$0.0022</u>	<u>\$0.17</u>
TOTAL	<u>\$750,000</u>	<u>\$0.1243</u>	<u>\$9.94</u>

(a) Los costos anuales propuestos reflejan el costo anual promedio. Los gastos anuales reales para cualquier mejora de capital propuesta gastados en cualquier año pueden variar del costo promedio anual, pero la cantidad total gastada de los fondos del aumento al presupuesto para todas las mejoras de capital propuestas en cualquier año no será superior a \$750,000 para el año fiscal 2023/2024 y para los seis años fiscales a partir de entonces; siempre que, sin embargo, la cantidad del aumento al presupuesto de asistencia adicional del distrito se limite al 10% del límite de control de ingresos para el año respectivo (más cualquier dinero no gastado de años anteriores).

(b) Las tasas de impuestos anuales relacionadas se indican por \$100 del valor neto tasado y reflejan la tasa de impuestos necesaria para pagar los costos de cada mejora de capital propuesta con base al cálculo de la valoración neta tasada para 2022/2023 para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad e incluye el cálculo de valoración de Salt River Project. La tasa de impuestos real relacionada con cualquier mejora de capital propuesta puede variar de un año a otro, pero la tasa de impuestos anual total del aumento al presupuesto para todas las mejoras de capital propuestas para el año fiscal 2023/2024 no excederá una tasa necesaria para producir \$750,000 y para los seis años fiscales a partir de entonces; siempre que, sin embargo, la cantidad del aumento al presupuesto del presupuesto de asistencia adicional del distrito se limite al 10% del límite de control de ingresos para cada año.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
ELECCIÓN ESPECIAL
8 DE NOVIEMBRE DE 2022
INFORMACIÓN SOBRE EL AUMENTO AL PRESUPUESTO
DE ASISTENCIA ADICIONAL DEL DISTRITO
VALORACIÓN TASADA Y CÁLCULO DE LAS CANTIDADES
DE IMPUESTOS SECUNDARIOS POR A.R.S. § 15-481(B)**

Cantidad total del presupuesto para el año actual (2022/2023)	\$15,338,046
Cantidad total del presupuesto agregado propuesto para el 2023/2024 con aprobación de los votantes para el aumento al presupuesto (1)	\$16,394,807
Cantidad total del presupuesto agregado alterno para el 2023/2024 sin aprobación de los votantes para el aumento al presupuesto(1)	\$15,644,807
Cálculo de la Cantidad del Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito	\$750,000
Valoración Neta Tasada Actual del Distrito usada para Fines de Impuestos Secundarios a la Propiedad (2)	\$603,281,782
Cálculo de la Tasa de Impuestos del Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito por \$100 de Valoración Neta Tasada usada para Fines de Impuestos Secundarios a la Propiedad	\$0.1243

De conformidad con A.R.S. § 15-481(B)(11): La valoración neta tasada y el cálculo de la cantidad de impuestos secundarios a la propiedad para financiar el aumento, si se adopta el presupuesto propuesto para el 2023/2024 para cada uno de los siguientes será:

	<u>Valor Limitado de Propiedad</u>	<u>Índice de Tasación</u>	<u>Cálculo de Valoración Neta Tasada (3)</u>	<u>Cálculo de la Tasa de Impuestos del Aumento al Presupuesto (4)</u>	<u>Cálculo de la Cantidad Anual de Impuestos</u>
(a) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase tres para el año actual en el distrito escolar.	\$389,330	10%	\$38,933	\$0.1243	\$48.39
(b) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es la mitad de la valoración tasada de la residencia descrita en el párrafo (a) de arriba.	\$194,665	10%	\$19,467	\$0.1243	\$24.20
(c) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el doble de la valoración tasada de la residencia descrita en el párrafo (a) de arriba.	\$778,660	10%	\$77,866	\$0.1243	\$96.79
(d) Un negocio cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase uno para el año actual en el distrito escolar.	\$606,766	17.5%	\$106,184	\$0.1243	\$131.99

- (1) El presupuesto propuesto agregado y el presupuesto alterno agregado para el 2023/2024 representan los mejores cálculos del Distrito con base a varias suposiciones relacionadas con el aumento de estudiantes y otros factores que afectan los ingresos y los gastos. Se adoptará el presupuesto alterno si no se aprueba el aumento al presupuesto. Al adoptar dicho presupuesto alterno, el Consejo Directivo seguirá los procedimientos prescritos en A.R.S. Sección 15-905 para la adopción de un presupuesto que no incluye aumentos propuestos no aprobados en una elección, excepto para aumentos recargados para cumplir con una orden de desegregación, si corresponde.
- (2) La actual valoración neta tasada para fines de impuestos secundarios a la propiedad es el valor preliminar para el 2022/2023 proporcionado por Arizona Department of Revenue e incluye el cálculo de valoración del Salt River Project.
- (3) Calculado por Arizona Department of Revenue con base a valoración neta tasada preliminar para el 2022/2023.
- (4) Por \$100 de valoración neta tasada para fines de impuestos secundarios a la propiedad.

**ARGUMENTOS A FAVOR DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
INFORMACIÓN SOBRE AUMENTO AL PRESUPUESTO
DE ASISTENCIA ADICIONAL DEL DISTRITO**

Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

En nombre de los estudiantes del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills (FHUSD), el Consejo Directivo ha convocado a una elección para que los votantes autoricen el Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito.

Hoy en Arizona, los distritos no solo deben mantener, sino también mejorar tecnología, instalaciones, y recursos con fondos limitados del estado. El Aumento al Presupuesto de DAA permite que el FHUSD se mantenga al día con el avance de tecnología, adapte instalaciones existentes y compre nuevos recursos para satisfacer las necesidades cambiantes del distrito mientras trabajamos continuamente para brindar la mejor educación posible a cada estudiante con un enfoque en prepararlos para ser parte de la fuerza laboral del mañana.

El Aumento al Presupuesto de DAA proporcionará fondos para:

- actualizaciones de seguridad y protección
- actualizaciones de software y hardware
- libros de texto y recursos en línea
- vehículos de transporte más eficientes
- mejoras de edificios de sitios existentes
- reemplazos y adiciones de muebles y equipos

Los distritos escolares prosperan de acuerdo con el apoyo de su comunidad. FHUSD es cuidadoso en la forma en que usamos el dinero de nuestros impuestos para brindar la mejor educación posible a todos los estudiantes que asisten a las escuelas del FHUSD. Por favor vote que Sí el 8 de noviembre para aprobar esta fuente de financiación para el futuro de Fountain Hills.

Consejo Directivo del FHUSD

Por favor vote que “sí” por el Aumento al Presupuesto de DAA. Estos fondos apoyarán programas e instalaciones de instrucción de nuestro Distrito. La seguridad y protección son primordiales en las escuelas de hoy y este Aumento al Presupuesto se centrará en mejoras y renovaciones de edificios para brindar un entorno más seguro para nuestros estudiantes

y maestros. Además, este Aumento al Presupuesto proporcionará mejoras de software y hardware, así como libros de texto y recursos en línea. También se incluyen mejoras de edificios, vehículos de transporte. y mobiliario y equipo.

Este Aumento al Presupuesto será esencialmente una continuación de un Aumento al Presupuesto que ha sido apoyado por nuestros votantes de Fountain Hills desde 1999.

Recomiendo enfáticamente que los votantes de Fountain Hills aprueben la continuación de este Aumento al Presupuesto para el beneficio de nuestros estudiantes, maestros, administradores, padres, y comunidad.

Dwight Johnson
Jubilado
Fountain Hills, AZ

Por una variedad de razones, los votantes aprobaron un aumento al presupuesto solicitado en 2021 pero rechazaron el otro por poco. Dado que el FHUSD ahora está en una posición mucho mejor, animo a los votantes a votar que “sí” esta vez por el aumento al presupuesto de asistencia adicional (DAA).

El dinero se utilizará para cosas como actualizaciones de seguridad y protección, actualizaciones de computadoras, libros de texto y recursos en línea, vehículos de transporte de estudiantes más eficientes, mejoras de edificios y reemplazos y adiciones de equipos y muebles.

Si COVID-19 nos enseñó algo, fue la importancia y la ubicuidad de la tecnología en nuestras vidas. Nuestros estudiantes se merecen las últimas mejoras de software y hardware no solo para mantenerse al día con sus compañeros sino también para superarlos en el mundo cambiante de hoy.

¿Y mejoras de seguridad y protección? Desafortunadamente, esto también se ha convertido en una prioridad principal debido a horribles tiroteos en las escuelas.

Todas estas cosas son necesarias para administrar nuestro distrito altamente calificado. Al igual que nuestros hogares, las escuelas necesitan mantenimiento y mejoras regulares.

Este aumento al presupuesto debe considerarse una inversión en nuestros jóvenes que son, por supuesto, nuestros futuros líderes. Es una de esas

inversiones únicas donde la “ganancia” es algo más que meros puntos porcentuales. Es una inversión en nuestro futuro.

Michael Scharnow
Fountain Hills, AZ

Como padre, he visto muchos cambios a lo largo de los años en las necesidades y percepciones de mis hijos como resultado de avances técnicos e influencia de los medios.

Me alienta ver que el FHUSD ha priorizado la tecnología para apoyar la administración del tiempo del personal y para ayudar a los estudiantes a prepararse y ser conscientes de las posibilidades ilimitadas que tienen por delante. Al salir de la pandemia ahora sé que tener la tecnología adecuada aumenta en gran medida la capacidad de una escuela para seguir siendo eficaz independientemente de las circunstancias.

Otro cambio devastador que he notado como padre son las opiniones de mis hijos sobre la violencia escolar. Puede que vivamos en la seguridad de nuestro pequeño pueblo de Fountain Hills, pero nuestros hijos están muy conscientes de los episodios de violencia escolar de nuestra nación. A veces, esto ha traído miedo y preocupación a sus propias vidas. Enfocarse en características de seguridad nuevas y mejoradas dentro de nuestras escuelas no solo protegerá a nuestro personal y estudiantes, sino que también brindará tranquilidad mientras trabajan y aprenden en nuestras escuelas.

Tengo la oportunidad de donar aproximadamente \$8/mes para que el personal y los estudiantes del FHUSD reciban apoyo con tecnología, transporte, libros de texto, y características de seguridad mejoradas necesarias. Absolutamente aprovecharé esa oportunidad votando que “sí” por el Aumento al Presupuesto del FHUSD.

Tammy J. Bell
Residente de Fountain Hills
Fountain Hills, AZ

Animaría a los votantes de nuestra hermosa ciudad a votar que Sí por los Bonos y el Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills este noviembre.

Buenas escuelas crean buenos vecindarios y buenos vecindarios protegen

el valor y equidad de nuestros hogares y mejoran la seguridad y protección de nuestra comunidad. Nuestros hogares y escuelas son algunas de nuestras mayores y mejores inversiones.

El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills está proponiendo utilizar los fondos de estas dos iniciativas para mejoras y renovaciones en planteles escolares, así como actualizaciones de seguridad y protección en instalaciones escolares que son críticas en el mundo en el que vivimos hoy.

Además, habrá mejoras tecnológicas que incluyen computadoras para estudiantes y software educativo, libros de texto y recursos en línea que seguirán beneficiando a nuestros niños y logrando excelencia académica.

En los tiempos de hoy nuestros recursos deben invertirse sabiamente. He visto a lo largo de los años cómo nuestra comunidad ha invertido en nuestras escuelas y los retornos positivos que hemos recibido de esas inversiones. Nos animo a que sigamos invirtiendo en nuestras escuelas y votemos que Sí.

John M. Baracy, Ed.D.
Residente
Fountain Hills, AZ

Como Superintendente jubilada del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills, y abuela de dos nietas que asisten a la escuela en el distrito, animo a los votantes a apoyar los próximos Bonos y el Aumento al Presupuesto este noviembre. La aprobación de estas cuestiones ayudará a proporcionar fondos para mejoras y renovaciones en edificios, tecnología, y transporte estudiantil del distrito. También se implementarán mejoras muy necesarias en medidas de seguridad y protección. Se proporciona una explicación más detallada de cómo se utilizarán estos fondos en el sitio web del Distrito. Lo animo a revisar esta información para que le ayude a tomar una decisión informada sobre votar que 'sí' para apoyar a nuestro distrito.

Nuestras escuelas son un reflejo directo de nuestra comunidad. Aprobar estas iniciativas demostrará que queremos apoyar y proveer para nuestros niños para mantener nuestra comunidad vibrante y fuerte. Debido a que su voto es vital para la salud y bienestar de nuestras escuelas y comunidad, lo animo a Votar que Sí por estas cuestiones.

Respetuosamente,
Marian K. Hermie, Ed.D
Superintendente, Jubilada
Scottsdale, AZ

**ARGUMENTOS EN CONTRA DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
INFORMACIÓN SOBRE AUMENTO AL PRESUPUESTO
DE ASISTENCIA ADICIONAL DEL DISTRITO**

(No se recibieron argumentos en contra)

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO
NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS**

PREGUNTA 2 – TEXTO COMPLETO

¿Debe el Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado Núm. 98 de Fountain Hills del Condado de Maricopa, Arizona (el “*Distrito*”), adoptar un presupuesto que incluya una cantidad con propósitos de capital que sobrepase el límite del presupuesto de asistencia adicional del distrito por lo que sea menor entre \$750,000 o el 10% del límite de control de ingresos del Distrito por año fiscal para el año fiscal 2023/2024 y los seis años fiscales a partir de ahí? Conforme a lo requerido por la ley, la cantidad del aumento al presupuesto del presupuesto de asistencia adicional del distrito se limita al 10% del límite de control de ingresos para cada año.

Se calcula que la cantidad del propuesto incremento al propuesto presupuesto sobre el presupuesto alterno para el año fiscal 2023/2024 es de \$750,000.

Cualquier aumento al presupuesto autorizado por esta elección se financiará en su totalidad de un gravamen de impuestos a propiedades sujetas a impuestos dentro de este distrito escolar para el año en que se adopte y por seis años subsiguientes, no se llevará a cabo con dineros suministrados por el estado y no estará sujeto al límite de impuestos especificado en el Artículo IX, Sección 18, Constitución de Arizona. Con base en la actual valoración neta tasada usada para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad, para financiar el propuesto aumento en el presupuesto del distrito escolar se requeriría una tasa de impuestos que se calcula en \$0.12 por cien dólares de valoración neta tasada usada para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad y es además de la tasa de impuestos del distrito escolar que se recargará para financiar la asistencia adicional de distrito del distrito escolar que permite la ley.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta elección de aumento al presupuesto son para sobrepasar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado.

El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills está proponiendo incrementar su presupuesto por no más de lo que sea menor entre \$750,000 o el 10% del límite de control de ingresos del Distrito para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

**AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ
AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO**

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO
NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS**

PREGUNTA 2

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills adoptar un presupuesto que incluye una cantidad con propósitos de capital que sobrepasa su límite de asistencia adicional de distrito por lo que sea menor entre \$750,000 o el 10% del límite de control de ingresos del Distrito.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills a adoptar un presupuesto que incluye una cantidad con propósitos de capital que sobrepasa su límite de asistencia adicional de distrito por hasta \$750,000 o el 10% del límite de control de ingresos del Distrito.

AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ
AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO

BOLETA DE MUESTRA

INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE LA VOTACIÓN

El Día de la Elección es el martes 8 de noviembre de 2022. El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills está llevando a cabo una elección especial.

REQUISITOS PARA VOTAR

Para votar en esta elección, usted debe haberse inscrito para votar dentro de los límites del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills para el o antes de la medianoche del, **martes 11 de octubre de 2022**. Usted puede verificar su estado de registro, rastrear su boleta y más en línea en **BeBallotReady.Vote** o llamando al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.

PARA VOTAR EN SU BOLETA ELECTORAL

Las personas que se han inscrito en la Lista Activa de Votación Anticipada (cuyas siglas en inglés son AEVL) dentro del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills que son elegibles para votar en esta elección recibirán automáticamente una boleta por correo a partir del miércoles 12 de octubre de 2022. Usted puede devolver su boleta por correo o dejarla en cualquier lugar de votación o urna electoral. El último día recomendado para enviar su boleta por correo es el martes 1 de noviembre de 2022. Asegúrese de firmar, fechar y proporcionar un número de teléfono actual en su sobre de declaración jurada. Para que sea válida y se incluya en el conteo, su boleta de electoral con su voto debe ser devuelta en el sobre de declaración jurada proporcionado, firmado por el votante y recibido por el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7 p.m. del Día de la Elección, martes 8 de noviembre de 2022. **Los matasellos NO CUENTAN.**

Si usted necesita una boleta de reemplazo o solicitar una boleta anticipada, llámenos al (602) 506-1511 antes de las 5 p.m. del viernes 28 de octubre de 2022.

Las personas que son elegibles para votar en esta elección y que desean votar en una boleta temprana en persona pueden presentarse en cualquiera de los Centros de Votación ubicados en todo el condado a partir del **miércoles 12 de octubre de 2022**. En el Día de la Elección, martes 8 de noviembre de 2022, los lugares de votación están abiertos de 6 a.m. a 7 p.m. A cualquier votante calificado que se encuentre en la fila de votantes en espera a las 7 p.m. se le permitirá preparar y emitir su voto. Los folletos informativos pueden ser llevados al lugar de votación y pueden ser llevados a la cabina de votación.

Usted puede rastrear el estado de su boleta anticipada en **BeBallotReady.Vote** o registrándose para recibir alertas del estado de la boleta enviando el mensaje de texto "JOIN" al 628-683. Encuentre lugares de votación y horarios y direcciones de las urnas en **Locations.Maricopa.Vote.**

IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS

Se requiere que cada votante muestre una prueba de identidad al votar en persona. Usted necesita una identificación válida emitida por el gobierno que incluya su **nombre, fotografía** y la **dirección donde está registrado para votar** (por ejemplo, licencia para conducir de AZ o identificación tribal). Si esa identificación no coincide con su registro de votante, usted necesita dos formas de identificación (A.R.S. § 16-579 (A)).

Algunos ejemplos incluyen:

- Correo electoral oficial (***este correo***)
- Estado de cuenta bancario o factura de servicios públicos
- Identificación tribal con o sin fotografía
- Tarjeta de identificación del votante (***GetID.Maricopa.Vote***)
- Registro válido de vehículo de AZ o tarjeta de seguro

Encuentre la lista completa en **GetID.Maricopa.Vote**

Si un votante no tiene suficiente identificación, se le emitirá una boleta provisional. Para que la boleta sea válida y se incluya en el conteo, el votante debe proporcionar una identificación suficiente al Encargado del Registro del Condado **cinco (5)** días hábiles después de la Elección, el **miércoles 16 de noviembre de 2022**.

ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes del Condado de Maricopa pueden solicitar boletas en braille o en letra grande llamando al (602) 506-1511. Los votantes que necesitan asistencia debido a una enfermedad o discapacidad confinante pueden solicitar una Junta Electoral Especial. Llame al (602) 506-1511 o envíe un correo electrónico a **SEB@risc.maricopa.gov** para obtener más información e incluya su Nombre Completo, Dirección de Residencia, Información de Contacto y Fecha de Nacimiento para fines de verificación.

Hay disponibles dispositivos de votación accesibles en todos los lugares de votación, así como votación al lado de la acera para los votantes que no pueden salir de su vehículo debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que requiera asistencia también puede traer a una persona de su elección a la cabina de votación con las siguientes excepciones: una persona que es un candidato que aparece en la boleta (que no sea un candidato a miembro del comité del recinto) o una persona que ha sido empleada o voluntaria para un candidato, campaña, organización política o partido político en esa elección. A petición del votante, dos Trabajadores Electorales de diferentes partidos políticos también pueden ayudar al votante a emitir su voto.



Fountain Hills Unified School District No. 98
16000 E Palisades Blvd
Fountain Hills, AZ 85268

PRSR STD
U S POSTAGE
PAID
PHOENIX AZ
PERMIT #1335

OFFICIAL VOTING MATERIALS
MATERIALES OFICIALES PARA VOTAR

IMPORTANT INFORMATION / INFORMACIÓN IMPORTANTE

www.BeBallotReady.Vote

For election information, visit
www.BeBallotReady.Vote or call 602-506-1511.

www.TengaBoletaLista.Voto

Para obtener información electoral, visite
www.TengaBoletaLista.Voto ó llame al 602-506-1511.



OFFICIAL VOTING MATERIAL

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: (602) 506-1511 or visit www.BeBallotReady.Vote.

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County! Visit www.Locations.Maricopa.Vote for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

MATERIAL ELECTORAL OFICIAL

Se ha enviado solamente un folleto publicitario a cada hogar nombrado en el que reside un votante inscrito. Por favor, póngalo a disposición de todos los votantes inscritos en el hogar.

Para obtener información sobre asistencia para votar para electores con discapacidades o sobre cómo obtener una boleta electoral temprana, llame al: (602) 506-1511 o visite www.BeBallotReady.Vote.

¡Usted puede votar en cualquiera de las ubicaciones de los Centros de Votación en el Condado de Maricopa! Visite www.Locations.Maricopa.Vote para obtener una lista de los Centros de Votación o comuníquese con el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.