

ELECTION '23



Informational Pamphlet

Liberty Elementary School District No. 25 of Maricopa County, Arizona

**SPECIAL ELECTION
NOVEMBER 7, 2023**

Compiled and issued by
STEVE WATSON
Maricopa County Superintendent of Schools
(Spanish version begins on page 20)

Folleto Informativo

Distrito Escolar Primario Núm. 25 de Liberty del Condado de Maricopa, Arizona

**ELECCIÓN ESPECIAL
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

Recopilado y publicado por
STEVE WATSON
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa
(La versión en español comienza en la página 20)

TO THE VOTERS OF THE LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT

As a voter in the Liberty Elementary School District Number 25, you have the right to vote on a \$97,400,000 bond measure requested by the school board that will appear on your November 7, 2023 General Election Ballot.

Funds for the bond will be used for new school construction, renovation of current buildings, purchase of student transportation vehicles, safety and security upgrades, improving school grounds, site improvements and furniture, equipment and technology upgrades.

The estimated average annual tax rate for the proposed bond authorization is \$0.8562 per \$100 of net assessed valuation.

This pamphlet contains information provided by the District, as well as arguments submitted by members of the public who may advocate either for or against the District's proposed ballot measure.

Election Day is Tuesday, November 7, 2023.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. W. Wata", followed by a long horizontal line extending to the right.

Maricopa County School Superintendent

(This publication is required by ARS 15-491 and 35-454. School districts are mandated to distribute information pamphlets to all households within the district in which a voter resides.)

LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 25
NOVEMBER 7, 2023

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY
THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Governing Board of Liberty Elementary School District has called this special bond election to provide funding for renovation of school buildings, capital improvements, pupil transportation vehicles, technology upgrades, and supplemental funding for construction of two new schools.

The Liberty Elementary School District utilizes bond funds to support capital needs and construction. While the District has worked to perform routine maintenance on all buildings and systems, age and wear eventually necessitate repair, renovation and replacement. The Arizona School Facilities Board was founded by the Arizona State Legislature in 1998 to provide public school districts with funding for building and maintaining schools. Unfortunately, the School Facilities Board, now known as the School Facilities Division has provided limited funding to the District for any building, renovation, and/or maintenance expenses. The Liberty Elementary School District asks our community to approve bond sales to supplement the funding for deferred maintenance, to build new schools, and to purchase pupil transportation vehicles.

The District conducted a needs assessment of all schools, facilities, equipment and technology to determine the priority of capital needs and is requesting funds for the following purposes:

- New school construction to accommodate student growth
- Construction and renovation of current school buildings
- Purchasing pupil transportation vehicles
- District-wide safety, security, and capital upgrades for schools
- Improving school grounds including landscape, playground and athletic surface
- Site improvements that include parking lots, roofing, flooring, plumbing, shade structures, and fields
- Phase II District complex
- Supplying school buildings with furniture, fixtures, equipment and technology upgrades

- (a) Fiscal year 2023/2024 is preliminary as provided by the County and includes 11.16% growth. Fiscal years 2024/2025 through and including 2028/2029 assume 9.51% growth. Following fiscal years assume 1.9% growth. Includes Salt River Project in-lieu valuation.
- (b) Assumes bond sale phases conducted through 2030, or as needed for capital improvements, and average annual interest of between 5.00% and 5.75% for each series.
- (c) Tax rates stated per \$100 of net limited assessed property value and exclude earnings and rebate.

**LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 25
NOVEMBER 7, 2023**

ESTIMATED TAX IMPACT

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100
OF ASSESSED VALUATION: \$0.8562

RESIDENTIAL PROPERTY
(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$194,626 (c)	\$19,463 (c)	\$166.64	\$13.89
100,000	10,000	85.62	7.14

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$257.38 per year for 26 years, or \$6,691.88 total cost. (e)

COMMERCIAL PROPERTY
(Assessed at 17% of value) (d)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$1,228,467 (c)	\$208,839 (c)	\$1,788.08	\$149.01
1,000,000	170,000	1,455.54	121.30

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$1,549.67 per year for 26 years, or \$40,291.42 total cost. (e)

AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY
(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$43,782 (c)	\$6,567 (c)	\$56.23	\$4.69
100,000	15,000	128.43	10.70

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$154.43 per year for 26 years, or \$4,015.18 total cost. (e)

- (a) Value for tax purposes if the full cash value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. Beginning with fiscal year 2015/2016, this value cannot increase by more than five percent from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assessment ratio will phase down to 17% in tax year 2023 and will be further reduced to 15% for tax year 2027 and thereafter.
- (e) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.

**LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 25
NOVEMBER 7, 2023**

FINANCIAL INFORMATION

The Liberty Elementary School District No. 25 (“*District*”) is requesting a bond authorization of \$97,400,000. The District has a 2023/2024 constitutional debt limit of approximately \$114,457,524 and has approximately \$52,695,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

The amount of the proposed bond authorization combined with the current outstanding debt exceeds the District’s constitutional debt limit.

ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS

If the November 7, 2023 bond election is successful, the District expects to sell bonds by a phased bonding program through 2030. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$75,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 12% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the average interest rate is estimated between 5.00% and 5.75% for each series of bonds. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed twenty (20) years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$172,655,625.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.



STATE OF ARIZONA
School Facilities Oversight Board
Capital Plan Executive Summary

District: Liberty School District
CTD: 070425000

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its September 1, 2022 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023.

September, 2022 District Submittal

Districts were required to submit a 2023 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2022 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2026, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2032. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031
		K-8 with capacity for 924 students (009N)					K-8 with capacity for 924 students	

District Revised (Optional)

The 2024 capital plans are to be submitted to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2023. Following is a summary of the revised plan the district is preparing for submittal at that time. The additional square footage is shown in the year in which the district will request the additional square footage to open.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031
						K-8 with capacity for 924 students		

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023

Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031
		K-8 with capacity for 924 students (009N)				K-8 with capacity for 924 students (010N)*		

*Held for consideration for possible future funding per A.R.S. 41-5741 D. (2).

Reviewed and Approved by: _____ **Date:** _____

July 2, 2023

Callie Tyler

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.
Assistant Director, School Facilities Division
Arizona Department of Administration

**LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 25
NOVEMBER 7, 2023**

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

<u>Proposed Capital Improvements</u>	<u>Estimated Costs (a)</u>	<u>Estimated Average Annual Tax Rate (b)</u>	<u>Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)</u>
Non-Administrative Purposes			
Construct (including new build), remodel, renovate and improve school facilities, buildings and grounds and other school resources (including supplying and upgrading safety and security; and technology, furniture and equipment).	\$72,400,000	\$0.6365	\$63.65
Pupil transportation vehicles (including supplying and upgrading safety and security, transportation technology, and equipment)	<u>5,000,000</u>	<u>0.0440</u>	<u>4.40</u>
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	<u>\$77,400,000</u>	<u>\$0.6804</u>	<u>\$68.04</u>
Administrative Purposes			
Construct, remodel, and improve District facilities, (including supplying and upgrading safety and security; and technology, furniture and equipment)	<u>\$20,000,000</u>	<u>\$0.1758</u>	<u>\$17.58</u>
Subtotal of Administrative Capital Improvements	<u>\$20,000,000</u>	<u>\$0.1758</u>	<u>\$17.58</u>
TOTAL	<u>\$97,400,000</u>	<u>\$0.8562</u>	<u>\$85.62</u>

(a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.

(b) The estimated average annual tax rate and estimated average annual cost for each improvement is based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

**ARGUMENTS FOR THE
LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 25
BONDS**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

I believe that one of the primary responsibilities each of us have as adults is to provide the best education possible for our young people. A high-functioning school district can have a dramatic long-term impact upon student success, happiness, and opportunity.

The community at large also benefits from a top tier school district. Quality schools greatly impact our community's quality of life, and we are grateful to partner with the Liberty Elementary School District.

I have worked closely with the staff and teachers at LESD and have found them to be outstanding and dedicated educators. They want what is best for not just our current students but the new students that come with a growing community.

As more families move to the area each year, adequate school facilities, spaces, and classrooms are needed. This population growth also needs school buses, necessary building renovations, and increased technology for students to maintain a safe environment that is conducive to learning for all our students.

Voting yes on the LESD bond will help to address this growth in our community and prioritize our students. I fully support the LESD bond package and encourage others in the district to vote YES as well.

Eric Orsborn
Mayor
Buckeye, AZ

The upcoming Liberty bond election is an important opportunity for us all. At stake is the obvious; \$97 million in critical, public education financing. But it is not just the Liberty school district that both benefits and depends on this vote. It is every one of us.

It is easy to become cavalier, assuming that the good people of our state who have supported our public schools will continue to do so. Is it possible that the failure to maintain our schools could ever be a benefit to literally anyone? This seemingly laughable comment needs to be seen in a different light; the glare of misinformation.

The Foreman family believes that being accountable to our neighbors is the secret sauce of all communities, and it's why we believe the passage of this bond will be a day of community celebration. We deserve a public education system that is safe, effective and responsive to everyone of us. That is what

voting YES will do.

Please join us in voting Yes for the Liberty bonds.

Dick Foreman
Business Leader, Community Advocate
Tempe, AZ

As a former long time Board Member and Board President I support the Bond. The Liberty Elementary School District educates approximately 5,000 students and seeks to provide the safest schools with the most up to date resources possible. We live in a district that values the benefits of education. Education is a societal infrastructure, and their goal is to equip students to be contributing skilled members of society. Bond funds will be used to build and renovate schools in our growing community. The District will also provide security upgrades, repair and renovate buildings as needed, purchase classroom furniture and school buses, and upgrade technology. It is up to the citizens to rally around the District in order to best support our students. As a long time resident I have seen the wonderful growth in the community and believe we need to support the school district in its growth. Your YES vote is a vote for the students who attend the LESO. I urge you to vote YES and support this bond request.

Jerry Rovey
Former Board President and Resident
Buckeye, AZ

I am honored to serve as the Mayor for the city of Goodyear. I also work as an adjunct professor at Estrella Mountain Community College, Grand Canyon University, and Park University, teaching students what it takes to balance the books and be fiscally responsible citizens.

Financial education holds a special place in my heart, and, this November, we have a chance to improve education for students throughout Liberty Elementary School District (LESO).

If approved, the bond authorizes LESO's governing board to issue and sell \$97.4 million in school improvement bonds for the betterment of the district. It will finance the construction of new schools and renovation of schools to accommodate student population growth, equipment and technology upgrades, and other essential needs.

The Improvements made possible by these cost-effective bonds will also strengthen LESO's position as it competes with surrounding districts to retain and recruit quality teachers.

LESO is a wonderful district full of patriotic, hard-working families who send

their kids here to receive an education that emphasizes community values and robust parental input.

The LESD bond has earned an unwavering YES vote from me because Arizona needs more for our students and their future.

Joe Pizzillo
Mayor, City of Goodyear
Goodyear, AZ

I have the pleasure of serving as the President of the United Goodyear Firefighters, IAFF Local 4005 (firefighters association) since 2009. We value our relationship with the community, especially as we see substantial growth and a demand for services.

Being more than a firefighter and leader, I pride myself in actively engaging in the community. During periods of rapid growth, I've learned the importance of planning ahead -and, with Goodyear and Buckeye now both appearing in the U.S. Census' top-ten fastest-growing cities in the nation, the forward-looking vision presented by the Liberty Elementary School District bond measure is exactly what we need.

In short, the bond facilitates \$97.4 million in fiscally responsible improvement bonds for LESD. In addition to new and renovated schools, the bonds will unleash funding for busses and critical infrastructure like roofing, plumbing, and shade structures.

These priorities need to be addressed to ensure the safety and security of students and teachers alike. Vote "Yes" to keep LESD a stand-out school that prepares our children for a bright future.

Dan Freiberg
President, IAFF Local 4005
Litchfield Park, AZ

"How are the schools?"

It's the most common question I hear as a father and REALTOR® in the two fastest growing cities in America.

In my 17 years living and working in the West Valley, I see houses sit on the market for LESS time and command HIGHER resale values in districts with rigorous education, current technology, and safe schools.

Residents in Goodyear and Buckeye see our cities undergoing phenomenal growth. The influx of people, jobs, and residential/commercial development is staggering.

We cannot afford to leave our children behind in cramped classrooms while cities race to keep up with the demand all this beautiful land has to offer.

This is why I support the Liberty Elementary School District Bond.

The passage of a \$97,000,000 bond for Liberty Elementary schools in Goodyear and Buckeye would:

- allow for construction of 2 much-needed new schools
- pave the way for renovations in existing schools
- increase safety measures
- spur technology
- boost the District's transportation vehicles

Supported schools improve the quality of life for ALL surrounding residents.

Martin C. Sears PC

Licensed REALTOR®/ Real Estate Branch Owner & Office Manager
Goodyear, AZ

The YES for Liberty PAC was formed with one goal in mind – ensure Liberty students receive the best education possible to become successful adults.

Our district is located in one of the fastest growing areas of Maricopa County. As more parents and students move in, the resources available to the district get stretched thin leading to larger class sizes, aging transportation and infrastructure, and outdated technology for our students.

These strains on the district make it more difficult to deliver the highest quality education our students deserve. Which is why passing the Liberty bond package is so important to maintaining our standard of excellence.

The bond package will provide relief by securing funding to help the construction of two new elementary schools. Capital improvements, new safety measures, new buses, and upgraded technology will take place across LESD.

Liberty has won awards for financial excellence, our schools have produced award winning students and teachers, and our district staff are dedicated to the idea that a strong education is the key that unlocks limitless opportunity for all our students now and in the future.

Please join us in voting “YES” for the Liberty bond package this November!

Maleah Collins
Chair
Buckeye, AZ

Crystal Mosher
Treasurer
Buckeye, AZ

I fully support this Bond for a new school in the Liberty Elementary School District. I have been a part of this school district for eleven years and did not always agree with the direction of the superintendent, President, or the board. I now have faith and confidence in both the Superintendent, the President, and most of the board, for doing what is best for our children which is less crowding, transparency, and truth. I was impressed with the hard work they all did in filling teacher openings for this school year, with qualified teachers. This bond will be necessary to keep this direction going. Without this bond our schools will become overcrowded, and teachers will be overburdened. This bond will help our school district keep pace with the growth we have seen. Thank you to the Superintendent, the President, and most of the board, looking forward to a great year in Liberty Elementary School district.

Elwood Kuentzler
Chair ECRC
Goodyear, AZ

We are proud of the vibrant community and rich history of agriculture and development that surrounds us. The Liberty Governing Board, Administration, and Staff take pride in the school achievements and student successes we have demonstrated. However, it takes hard work, commitment, and financial resources to continue to excel.

Our standards are very high – choosing excellence for our entire community in Goodyear, Buckeye, and Rainbow Valley. We need your “YES” vote on the upcoming Bond Election to ensure that we maintain this level of excellence as the community grows.

The District is very proud of its financial transparency and you can examine our records at any time. We take our responsibility of stewardship very seriously and will protect your current and future investment. Good schools equal higher property values. The fiscally responsible bond package put forward will allow LESD to operate at a high-level for years to come.

A YES vote will provide the finances needed to build new schools to accommodate the growth in student enrollment and improve existing schools to meet the needs of our students. How exciting that our community continues to grow! Help us stay a District of CHOICE in the West Valley! Vote YES!

Michael Todd
Buckeye, AZ

Mark Aguire
Buckeye, AZ

Paul Bixler
Goodyear, AZ

Kris Kenyon
Buckeye, AZ

Bryan Parks
Goodyear, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE
LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 25
BONDS**

(None were submitted)

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 25**

QUESTION – FULL TEXT

Shall Liberty Elementary School District No. 25 of Maricopa County, Arizona (the “District”), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$97,400,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 12% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District’s bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District’s governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. Liberty Elementary School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$97,400,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Liberty Elementary School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A **“YES”** VOTE SHALL AUTHORIZE THE LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT GOVERNING BOARD TO ISSUE AND SELL \$97,400,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAID WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A **“NO”** VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT GOVERNING BOARD TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

**BOND APPROVAL, YES
BOND APPROVAL, NO**

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
LIBERTY ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 25**

QUESTION

A **“YES”** vote shall authorize the Liberty Elementary School District Governing Board to issue and sell \$97,400,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A **“NO”** vote shall not authorize the Liberty Elementary School District Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

BOND APPROVAL, YES

BOND APPROVAL, NO

SAMPLE BALLOT

IMPORTANT VOTING INFORMATION

Election Day is Tuesday, November 7, 2023. The jurisdiction you reside in is conducting a special election by mail. Every registered voter within this jurisdiction will automatically be mailed a ballot beginning Wednesday, October 11, 2023.

QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the jurisdiction on or before midnight, Tuesday, October 10, 2023. You may check your registration status, track your ballot and more online at **BeBallotReady.Vote** or by calling the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

VOTING YOUR BALLOT

You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is Tuesday, October 31, 2023. Find voting locations and drop boxes at **Locations.Maricopa.Vote**.

Make sure to sign, date and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections Department no later than 7pm on Election Day, Tuesday, November 7, 2023. **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot, call us at (602) 506-1511 before 5pm on Friday, October 27, 2023. You may also visit any of our voting locations to vote in person until 7pm on Election Day, Tuesday, November 7, 2023. Find location hours and addresses at **Locations.Maricopa.Vote**.

On Election Day, Tuesday, November 7, 2023, voting locations are open from 6am to 7pm. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7pm shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your ballot status at **BeBallotReady.Vote** or by signing up for ballot status alerts by texting "**JOIN**" to 628-683.

IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo,** and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (Per A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (**this mailer**)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter ID Card (**GetID.Maricopa.Vote**)
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at **GetID.Maricopa.Vote**

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID to the County Recorder **three (3)** business days after the Election (Monday, November 13, 2023, due to Veterans Day Holiday).

VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling (602) 506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call (602) 506-1511 or email **SEB@risc.maricopa.gov** for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.

A LOS VOTANTES DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO DE LIBERTY

Como votante en el Distrito Escolar Primario Número 25 de Liberty, usted tiene derecho a votar sobre una medida de bonos de \$97,400,000 solicitada por el consejo escolar que aparecerá en su Boleta Electoral de la Elección General del 7 de noviembre de 2023.

Los fondos para los bonos se utilizarán para construcción de nuevas escuelas, renovación de edificios actuales, compra de vehículos para el transporte de estudiantes, mejoras de protección y seguridad, mejora de terrenos escolares, mejoras en el sitio y actualizaciones de mobiliario, equipo y tecnología.

El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos para la propuesta autorización de bonos es de \$0.8562 por \$100 de valoración neta tasada.

Este folleto contiene información proporcionada por el Distrito, así como argumentos presentados por miembros del público que pueden abogar ya sea a favor o en contra de la medida electoral propuesta por el Distrito.

El Día de la Elección es el martes 7 de noviembre de 2023.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Steve Watson', followed by a long horizontal line extending to the right.

Steve Watson
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(Esta publicación es requerida por ARS 15-491 y 35-454. Los distritos escolares tienen el mandato de distribuir folletos informativos a todos los hogares dentro del distrito en los que reside un votante.)

DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 25 DE LIBERTY 7 DE NOVIEMBRE DE 2023

UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO LA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

El Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Liberty ha convocado a una elección especial de bonos para proporcionar fondos para renovar edificios escolares, mejoras de capital, vehículos para el transporte de estudiantes, actualizaciones tecnológicas, y financiamiento complementario para la construcción de dos escuelas nuevas.

El Escolar Primario de Liberty utiliza los fondos de bonos para apoyar las necesidades de capital y construcción. Si bien el Distrito ha trabajado para realizar el mantenimiento de rutina en todos los edificios y sistemas, la edad y el desgaste eventualmente requieren reparación, renovación y reemplazo. El Consejo de Instalaciones Escolares de Arizona (The Arizona School Facilities Board) fue fundado por la Legislatura del Estado de Arizona en 1998 para proporcionar a los distritos públicos escolares financiamiento para construir y mantener escuelas. Desafortunadamente el Consejo de Instalaciones Escolares, ahora conocido como la División de Instalaciones Escolares (School Facilities Division) ha proporcionado financiamiento limitado al Distrito para cualquier gasto de construcción, renovación y/o mantenimiento. El Distrito Escolar Primario de Liberty le solicita a nuestra comunidad aprobar la venta de bonos para complementar los fondos para el mantenimiento diferido, para construir escuelas nuevas y para comprar vehículos para el transporte de estudiantes.

El Distrito realizó una evaluación de las necesidades de todas las escuelas, instalaciones, equipos y tecnología para determinar la prioridad de las necesidades de capital y está solicitando fondos para los siguientes propósitos:

- Construcción de una escuela nueva para acomodar el aumento de estudiantes
- Construcción y renovación de edificios escolares actuales
- Compra de vehículos para el transporte de estudiantes
- Actualizaciones de protección, seguridad y de capital para las escuelas de todo el distrito
- Mejorar los terrenos escolares incluyendo jardines, patio para juegos infantiles y superficie atlética
- Mejoras en el sitio que incluyen estacionamientos, techos, pisos, tuberías, estructuras de sombra y campos
- Etapa II complejo del Distrito
- Suministrar mobiliario, accesorios, equipo y actualizaciones tecnológicas a los edificios escolares

Cálculo del los Requisitos del Servicio de la Deuda y Proyección del Impacto en la Tasa de Impuestos Secundarios

Año Fiscal	Proyección del Valor Neto Tasado				Bonos Pendientes Actualmente				Bonos de Mejoras Escolares que se Propone Emitir (b)				Proyección Combinada	
	Limitado (a)	Principal	Intereses	Servicio de Deuda	Principal	Intereses	Servicio de Deuda	Impuestos (c)	Principal	Cálculo de Intereses	Servicio de Deuda	Impuestos (c)	Combinado	Tasa de Impuestos (e)
2023/24	\$424,142,247	\$2,995,000	\$2,175,300	\$5,170,300	\$1,200,000	\$645,833	\$1,845,833	\$0.40	\$1,200,000	\$645,833	\$1,845,833	\$0.40	\$5,170,300	\$1.22
2024/25	462,275,125	2,660,000	2,068,650	4,728,650	1,150,000	1,951,750	2,490,000	1.02	1,150,000	1,340,000	2,490,000	0.49	6,574,485	1.42
2025/26	503,837,558	2,715,000	1,951,750	4,666,750	1,150,000	1,839,000	2,020,000	0.84	1,150,000	2,020,000	3,170,000	0.58	7,804,000	1.42
2026/27	549,136,984	2,795,000	1,839,000	4,634,000	1,050,000	1,716,650	1,746,563	0.80	1,050,000	2,696,563	3,746,563	0.63	8,518,213	1.42
2027/28	598,508,292	3,055,000	1,716,650	4,771,650	1,200,000	1,581,875	1,446,146	0.73	1,200,000	3,361,146	4,561,146	0.70	9,313,021	1.42
2028/29	655,279,978	3,170,000	1,581,875	4,751,875	1,000,000	1,438,525	1,383,833	0.67	1,000,000	4,013,833	5,013,833	0.75	9,512,358	1.42
2029/30	667,713,832	3,060,000	1,438,525	4,498,525	450,000	1,298,650	1,148,625	0.66	450,000	4,698,625	5,148,625	0.76	9,667,275	1.42
2030/31	680,384,117	3,200,000	1,298,650	4,518,650	750,000	1,151,400	1,098,125	0.62	750,000	4,798,125	5,548,125	0.80	9,864,525	1.42
2031/32	693,295,328	3,165,000	1,151,400	4,316,400	925,000	1,010,325	925,000	0.61	925,000	4,757,500	5,682,500	0.80	10,022,825	1.42
2032/33	706,452,046	3,300,000	1,010,325	4,340,325	1,200,000	876,025	876,025	0.60	1,200,000	4,705,563	5,905,563	0.82	10,246,588	1.42
2033/34	719,858,940	3,465,000	876,025	4,341,025	2,325,000	740,500	740,500	0.47	2,325,000	4,642,625	6,967,625	0.95	10,428,125	1.42
2034/35	733,520,767	2,720,000	740,500	3,460,500	2,675,000	630,200	630,200	0.46	2,675,000	4,520,563	7,195,563	0.96	10,630,763	1.42
2035/36	747,442,375	2,805,000	630,200	3,435,200	3,000,000	516,225	516,225	0.45	3,000,000	4,382,875	7,382,875	0.97	10,844,100	1.42
2036/37	761,628,703	2,945,000	516,225	3,461,225	3,350,000	396,600	396,600	0.45	3,350,000	4,228,938	7,578,938	0.98	11,035,538	1.42
2037/38	776,084,784	3,060,000	396,600	3,456,600	3,700,000	275,888	3,490,888	0.44	3,700,000	4,055,813	7,755,813	0.98	11,246,700	1.42
2038/39	790,815,749	3,215,000	275,888	3,490,888	6,025,000	148,831	1,578,831	0.20	6,025,000	3,864,063	9,889,063	1.23	11,467,894	1.42
2039/40	805,826,825	1,430,000	148,831	1,578,831	7,075,000	93,163	1,073,163	0.13	7,075,000	3,546,000	10,621,000	1.29	11,694,163	1.42
2040/41	821,123,336	980,000	93,163	1,073,163	7,775,000	50,450	955,450	0.11	7,775,000	3,177,188	10,952,188	1.31	11,907,638	1.42
2041/42	836,710,712	905,000	50,450	955,450	9,100,000	10,575	245,575	0.03	9,100,000	2,770,625	11,870,625	1.39	12,116,200	1.42
2042/43	852,594,483	235,000	10,575	245,575	10,075,000	9,025,000	1,759,938	1.22	10,075,000	2,291,688	12,366,688	1.42	12,366,688	1.42
2043/44	868,780,285	885,273,861	9,025,000	1,759,938	7,650,000	6,375,000	862,938	0.99	7,650,000	1,277,875	8,927,875	1.22	10,784,938	1.22
2044/45	885,273,861	902,081,063	9,025,000	1,759,938	6,375,000	6,375,000	862,938	0.99	6,375,000	862,938	7,237,938	0.79	8,927,875	0.99
2045/46	919,207,855	936,660,314	9,025,000	1,759,938	4,800,000	514,063	531,4063	0.57	4,800,000	514,063	5,314,063	0.57	5,314,063	0.57
2046/47	954,444,633	972,567,122	9,025,000	1,759,938	3,050,000	247,063	3,297,063	0.35	3,050,000	247,063	3,297,063	0.35	3,297,063	0.35
2048/49					1,325,000	76,188	1,401,188	0.14	1,325,000	76,188	1,401,188	0.14	1,401,188	0.14
2049/50					\$97,400,000	\$75,255,625	\$172,655,625		\$97,400,000	\$75,255,625	\$172,655,625		\$244,551,206	

Proyección del Promedio de la Tasa Adicional de Impuestos Por \$100 de Valor Tasado: \$0.8562

- (a) El año fiscal 2023/2024 es preliminar de acuerdo a lo proporcionado por el Condado e incluye un aumento del 11.16%. Los años fiscales 2024/2025 hasta e incluyendo 2028/2029 asumen un aumento del 9.51%. Los siguientes años fiscales asumen un aumento del 1.9%. Incluye valoración de Salt River Project.
- (b) Asume etapas de ventas de bonos llevadas a cabo hasta 2030, o conforme se necesiten para mejoras de capital, y un promedio de intereses anual entre el 5.00% y el 5.75% para cada serie.
- (c) Las tasas de impuestos se indican por \$100 del valor neto tasado limitado de la propiedad y excluyen ganancias y reembolsos.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 25 DE LIBERTY
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

CÁLCULO DEL IMPACTO FISCAL

Las siguientes tablas ilustran el cálculo del costo anual y mensual para los contribuyentes de impuestos, incluyendo el principal y el interés, con base a diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar el cálculo del aumento de sus impuestos, consulte su declaración de impuestos sobre la propiedad la cual identifica el valor tasado específico de su propiedad.

**CÁLCULO DEL PROMEDIO ANUAL DE LA TASA DE IMPUESTOS DE LOS BONOS POR \$100
DE VALORACIÓN TASADA: \$0.8562**

PROPIEDAD RESIDENCIAL

(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$194,626 (c)	\$19,463 (c)	\$166.64	\$13.89
100,000	10,000	85.62	7.14

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es de \$257.38 por año por 26 años, o de un costo total de \$6,691.88. (e)

PROPIEDAD COMERCIAL

(Tasada al 17% del valor) (d)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$1,228,467 (c)	\$208,839 (c)	\$1,788.08	\$149.01
1,000,000	170,000	1,455.54	121.30

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 es de \$1,549.67 por año por 26 años, o de un costo total de \$40,291.42. (e)

PROPIEDAD AGRÍCOLA U OTRA PROPIEDAD VACANTE

(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$43,782 (c)	\$6,567 (c)	\$56.23	\$4.69
100,000	15,000	128.43	10.70

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en propiedad agrícola u otra propiedad vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 es de \$154.43 por año por 26 años, o de un costo total de \$4,015.18. (e)

- Valor para fines de impuestos es el valor efectivo total de su propiedad como aparece en su cuenta de impuestos y no representa necesariamente el valor en el mercado. A partir del año fiscal 2015/2016, este valor no puede aumentar por más del cinco por ciento del año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para propiedad comercial, solamente propiedad tasada localmente está sujeta a este límite.
- Costo basado en el cálculo del promedio de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.
- Cálculo del valor promedio de propiedades residenciales ocupadas por el dueño, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito de acuerdo con lo proporcionado por Arizona Department of Revenue.
- El índice de tasación disminuirá gradualmente al 17% en el año fiscal 2023 y se reducirá más al 15% en el año fiscal 2027 y a partir de entonces.
- Asume que la valoración neta tasada de la propiedad cambia a lo que sea menor entre el 5% o a la mitad de la tasa del total del valor neto tasado del Distrito que se muestra en el programa de la proyección del servicio de deuda.

DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 25 DE LIBERTY 7 DE NOVIEMBRE DE 2023

INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Primario Núm. 25 de Liberty (“*Distrito*”) está solicitando una autorización de bonos de \$97,400,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para el 2023/2024 de aproximadamente \$114,457,524 y tiene una cantidad principal total de deuda de obligación general pendiente de aproximadamente \$52,695,000.

La cantidad de la propuesta autorización de bonos combinada con la deuda actual pendiente sobrepasa el límite de deuda constitucional del Distrito.

CÁLCULO DEL COSTO DE LA EMISIÓN DE BONOS PARA LOS CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS

Si la elección de bonos del 7 de noviembre de 2023 tiene éxito, el Distrito espera vender los bonos mediante un programa de etapas de bonos hasta 2030. El cálculo de los costos de emisión relacionados con cada venta de bonos es de aproximadamente \$75,000. La tasa de interés asumida por los bonos se determinaría por las condiciones que existan en el mercado en el momento de la venta, pero bajo ninguna razón podría la tasa de interés máxima de los bonos sobrepasar el 12% por año. Para fines del cálculo del impacto de impuestos aquí, el promedio de la tasa de intereses se calcula entre el 5.00% y el 5.75% para cada serie de bonos. El reembolso tanto del principal como de los intereses de los bonos ocurriría durante un período no mayor de veinte (20) años a partir de su emisión. **Se calcula que el costo total de la propuesta autorización de bonos, incluyendo el principal y los intereses, es de \$172,655,625.**

Los bonos se reembolsarán de un aumento de impuestos sobre la propiedad ad valorem a todas las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito.



ESTADO DE ARIZONA
Consejo de Supervisión de
Instalaciones Escolares

Resumen Ejecutivo del Plan de Capital

Distrito: Distrito Escolar de Liberty
CTD: 070425000

A.R.S. 15-481 y 15-491 establecen que el reporte informativo preparado por el superintendente escolar del condado de conformidad con una elección para sobrepasar la asistencia adicional del distrito para fines de capital o para emitir bonos de clase B o bonos de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar contenga un resumen ejecutivo del plan de capital más reciente del distrito como se presentó al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Oversight Board). El siguiente resumen ejecutivo incluye las solicitudes de Construcción Nueva del distrito de acuerdo con lo presentado en su Plan de Capital del 1 de septiembre de 2022, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o mantenidos en consideración para el distrito por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2023.

Presentación del Distrito, Septiembre de 2022

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2023 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2022 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2026, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2032. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031
		K-8 con capacidad para 924 estudiantes (009N)					K-8 con capacidad para 924 estudiantes	

Revisión del Distrito (Opcional)

Los planes de capital para el 2024 se deben presentar al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2023. El siguiente es un resumen del plan revisado que el distrito está preparando para presentar en esa fecha. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en que el distrito solicitará que se abran los pies cuadrados adicionales.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031
						K-8 con capacidad para 924 estudiantes		

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Mantenidos en Consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de Junio de 2023

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones que aprobadas o mantenidas en consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2023. **Los proyectos mantenidos en consideración no tienen asegurada su financiamiento**, pero esto demuestra la necesidad proyectada de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares proyecta que el distrito excederá la capacidad. El financiamiento para instalaciones nuevas llega a estar disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031
		K-8 con capacidad para 924 estudiantes (009N)				K-8 con capacidad para 924 estudiantes (010N)*		

* Mantenido en consideración para posible financiamiento futuro por A.R.S. 41-5741 D. (2).

Revisado y Aprobado por: _____

Fecha: 2 de julio de 2023

Callie Tyler

Callie Koziak Tyler, M.Ed.
Directora Asistente, División de Instalaciones Escolares
Departamento de Administración de Arizona

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 25 DE LIBERTY
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con lo recaudado de los bonos, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$100,000:

<u>Mejoras de Capital Propuestas</u>	<u>Cálculo de Costos (a)</u>	<u>Cálculo del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos (b)</u>	<u>Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$100,000 (b)</u>
Propósitos No Administrativos			
Construir (incluyendo nuevo edificio), remodelar, renovar y mejorar instalaciones escolares, edificios y terrenos y otros recursos escolares (incluyendo suministro y actualización de protección y seguridad; y tecnología, mobiliario y equipo).	\$72,400,000	\$0.6365	\$63.65
Vehículos para el transporte de estudiantes (incluyendo suministro y actualización de protección y seguridad, y tecnología y equipo de transporte)	5,000,000	0.0440	4.40
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	<u>\$77,400,000</u>	<u>\$0.6804</u>	<u>\$68.04</u>
Propósitos Administrativos			
Construir, remodelar y mejorar instalaciones del Distrito, (incluyendo suministro y actualización de protección y seguridad; y tecnología, mobiliario y equipo)	<u>\$20,000,000</u>	<u>\$0.1758</u>	<u>\$17.58</u>
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	<u>\$20,000,000</u>	<u>\$0.1758</u>	<u>\$17.58</u>
TOTAL	<u>\$97,400,000</u>	<u>\$0.8562</u>	<u>\$85.62</u>

(a) Refleja cálculos de construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.

(b) El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos y el cálculo del costo anual para cada mejora se basan en el promedio anual de la tasa de impuestos durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.

**ARGUMENTOS A FAVOR
DE LA AUTORIZACIÓN AL
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 25 DE LIBERTY**
Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

Creo que una de las principales responsabilidades que cada uno de nosotros tenemos como adultos es brindar la mejor educación posible a nuestros jóvenes. Un distrito escolar de alto funcionamiento puede tener un impacto dramático a largo plazo en el éxito, la felicidad, y las oportunidades de los estudiantes.

La comunidad en general también se beneficia de un distrito escolar de primera clase. Las escuelas de calidad tienen un gran impacto en la calidad de vida de nuestra comunidad, y estamos agradecidos de asociarnos con el Distrito Escolar Primario de Liberty.

He trabajado estrechamente con el personal y los maestros del LESD y he descubierto que son educadores destacados y dedicados. Ellos quieren lo mejor no solo para nuestros estudiantes actuales sino también para los nuevos estudiantes que llegan con una comunidad en crecimiento.

A medida que más familias se mudan al área cada año, se necesitan instalaciones, espacios, y aulas escolares adecuados. Este crecimiento demográfico también requiere autobuses escolares, renovaciones necesarias de edificios, y mayor tecnología para que los estudiantes mantengan un ambiente seguro que sea propicio para el aprendizaje de todos nuestros estudiantes.

Votar que sí sobre los bonos del LESD ayudará a abordar este crecimiento en nuestra comunidad y priorizar a nuestros estudiantes. Apoyo totalmente el paquete de bonos del LESD y animo a otros en el distrito a votar también que Sí.

Eric Orsborn
Alcalde
Buckeye, AZ

La próxima elección de bonos para Liberty es una oportunidad importante para todos nosotros. Lo que está en juego es lo obvio; \$97 millones en financiamiento crítico para educación pública. Pero no es sólo el distrito escolar de Liberty el que se beneficia y depende de esta votación. Somos cada uno de nosotros.

Es fácil volverse arrogante, asumiendo que la buena gente de nuestro

estado que ha apoyado nuestras escuelas públicas continuará haciéndolo. ¿Es posible que la falta de mantenimiento de nuestras escuelas pudiera alguna vez ser un beneficio para literalmente alguien? Este comentario aparentemente ridículo debe verse desde una perspectiva diferente; el resplandor de la desinformación.

La familia Foreman cree que rendir cuentas ante nuestros vecinos es el ingrediente secreto de todas las comunidades, y es por eso que creemos que la aprobación de estos bonos será un día de celebración comunitaria. Merecemos un sistema de educación pública que sea seguro, eficaz y receptivo para todos nosotros. Eso es lo que votar que Sí hará.

Acompáñenos a votar que Sí por los bonos de Liberty.

Dick Foreman
Líder Empresarial, Defensor Comunitario
Tempe, AZ

Como antiguo Miembro y Presidente del Consejo Directivo durante mucho tiempo apoyo los Bonos. El Distrito Escolar Primario de Liberty educa a aproximadamente a 5,000 estudiantes y busca proporcionar a las escuelas más seguras los recursos más actualizados posibles. Vivimos en un distrito que valora los beneficios de la educación. La educación es una infraestructura social, y su objetivo es equipar a los estudiantes para que sean miembros capacitados de la sociedad. Los fondos de los bonos se utilizarán para construir y renovar escuelas en nuestra creciente comunidad. El Distrito también proporcionará mejoras de seguridad, reparará y renovará edificios según sea necesario, comprará muebles para aulas y autobuses escolares, y actualizará la tecnología. Depende de los ciudadanos unirse alrededor del Distrito para apoyar mejor a nuestros estudiantes. Como residente desde hace mucho tiempo, he visto el maravilloso crecimiento en la comunidad y creo que debemos apoyar al distrito escolar en su crecimiento. Su voto de Sí es un voto para los estudiantes que asisten al LESO. Lo animo a votar que Sí y a que apoye esta solicitud de bonos.

Jerry Rovey
Antiguo Presidente del Consejo Directivo y Residente
Buckeye, AZ

Es un honor para mí servir como Alcalde de la ciudad de Goodyear. También trabajo como profesor adjunto en Estrella Mountain Community College, Grand Canyon University, y Park University, enseñando a los estudiantes lo que se necesita para equilibrar las cuentas y ser ciudadanos

fiscalmente responsables.

La educación financiera ocupa un lugar especial en mi corazón, y, este noviembre, tenemos la oportunidad de mejorar la educación de los estudiantes de todo el Distrito Escolar Primario de Liberty (LESD).

Si se aprueban, los bonos autorizan al consejo directivo del LESD a emitir y vender \$97.4 millones en bonos de mejoras escolares para el mejoramiento del distrito. Esto financiará la construcción de nuevas escuelas y la renovación de escuelas para adaptarse al crecimiento de la población estudiantil, mejoras de equipos y tecnología, y otras necesidades esenciales.

Las mejoras posibles gracias a estos bonos rentables también fortalecerán la posición del LESD mientras compite con distritos circundantes para retener y contratar a maestros de calidad.

El LESD es un distrito maravilloso lleno de familias patrióticas y trabajadoras que envían a sus hijos aquí para recibir una educación que enfatiza valores comunitarios y el sólido aporte de los padres.

Los bonos del LESD se han ganado un firme voto de Sí de mi parte porque Arizona necesita más para nuestros estudiantes y su futuro.

Joe Pizzillo
Alcalde, Ciudad de Goodyear
Goodyear, AZ

Tengo el placer de servir como Presidente de United Goodyear Firefighters, IAFF Local 4005 (asociación de bomberos) desde 2009. Valoramos nuestra relación con la comunidad, especialmente porque vemos un crecimiento sustancial y una demanda de servicios.

Siendo más que un bombero y un líder, me enorgullezco de participar activamente en la comunidad. Durante los períodos de rápido crecimiento, aprendí la importancia de planificar con anticipación – y, ahora que Goodyear y Buckeye aparecen entre las diez ciudades de más rápido crecimiento del país según el censo de los Estados Unidos, la visión prospectiva presentada por la medida de bonos del Distrito Escolar Primario de Liberty es exactamente lo que necesitamos.

En resumen, los bonos facilitan \$97.4 millones en bonos de mejoras fiscalmente responsables para el LESD. Además de escuelas nuevas y renovadas, los bonos liberarán fondos para autobuses e infraestructura crítica como techos, tuberías, y estructuras de sombra.

Estas prioridades deben abordarse para garantizar la seguridad de los estudiantes y maestros por igual. Vote que “Sí” para que el LESD siga siendo una escuela destacada que prepara a nuestros niños para un futuro brillante.

Dan Freiberg
Presidente, IAFF Local 4005
Litchfield Park, AZ

“¿Cómo están las escuelas?”

Esta es la pregunta más común que escucho como padre y REALTOR® (Corredor de Bienes Raíces) en las dos ciudades de más rápido crecimiento en los Estados Unidos.

En mis 17 años viviendo y trabajando en el Valle Oeste, veo casas en el mercado por MENOS tiempo y con valores de reventa MÁS ALTOS en distritos con educación rigurosa, tecnología actual, y escuelas seguras.

Los residentes de Goodyear y Buckeye ven a nuestras ciudades experimentando un crecimiento fenomenal. El influjo de personas, empleos, y desarrollo residencial/comercial es asombroso.

No podemos darnos el lujo de dejar a nuestros niños atrás en aulas abarrotadas mientras las ciudades corren para mantenerse al día con la demanda que toda esta hermosa tierra tiene para ofrecer.

Es por eso que apoyo los bonos del Distrito Escolar Primario de Liberty.

La aprobación de bonos de \$97,000,000 para las escuelas Primarias de Liberty en Goodyear y Buckeye:

- permitiría la construcción de 2 nuevas escuelas muy necesarias
- prepararía el camino para renovaciones en escuelas existentes
- aumentaría medidas de seguridad
- estimularía la tecnología
- impulsaría los vehículos de transporte del Distrito

Las escuelas apoyadas mejoran la calidad de vida de TODOS los residentes de los alrededores.

Martín C. Sears PC
REALTOR® con Licencia/Propietario de Sucursal de Bienes Raíces y
Gerente de Oficina
Goodyear, AZ

El YES for Liberty PAC se formó con un objetivo en mente -- garantizar que los estudiantes de Liberty reciban la mejor educación posible para convertirse en adultos exitosos.

Nuestro distrito está ubicado en una de las áreas de más rápido crecimiento del Condado de Maricopa. A medida que más padres y estudiantes se mudan, los recursos disponibles para el distrito se agotan, lo que genera clases más grandes, transporte e infraestructura envejecidos, y tecnología obsoleta para nuestros estudiantes.

Estas tensiones en el distrito hacen que sea más difícil brindar la educación de la más alta calidad que nuestros estudiantes se merecen. Es por eso que aprobar el paquete de bonos de Liberty es tan importante para mantener nuestro estándar de excelencia.

El paquete de bonos brindará alivio al asegurar fondos para ayudar a la construcción de dos nuevas escuelas primarias. Se implementarán mejoras de capital, nuevas medidas de seguridad, nuevos autobuses y tecnología mejorada en todo el LESD.

Liberty ha ganado premios por excelencia financiera, nuestras escuelas han producido estudiantes y maestros galardonados, y el personal de nuestro distrito está dedicado a la idea de que una educación sólida es la llave que abre oportunidades ilimitadas para todos nuestros estudiantes ahora y en el futuro.

¡Por favor acompáñenos a votar que “Sí” por paquete de bonos de Liberty este noviembre!

Maleah Collins
Presidente
Buckeye, AZ

Cristal Mosher
Tesorera
Buckeye, AZ

Apoyo totalmente estos Bonos para una nueva escuela en el Distrito Escolar Primario Liberty. He sido parte de este distrito escolar durante once años y no siempre estuve de acuerdo con la dirección del superintendente, Presidente, o consejo directivo. Ahora tengo fe y confianza tanto en el Superintendente, Presidente y la mayor parte del consejo directivo, por hacer lo mejor para nuestros niños que es menos hacinamiento, transparencia, y verdad. Me impresionó el arduo trabajo que hicieron todos para cubrir las vacantes de maestros para este año escolar con maestros calificados. Estos bonos serán necesarios para mantener esta dirección. Sin estos bonos, nuestras escuelas estarán superpobladas y los maestros estarán sobrecargados. Estos bonos

ayudarán a nuestro distrito escolar a mantener el ritmo de crecimiento que hemos visto. Gracias al Superintendente, Presidente y a la mayor parte del consejo directivo, esperando un gran año en el distrito Escolar Primario de Liberty.

Elwood Kuentzler
Presidente ECRC
Goodyear, AZ

Estamos orgullosos de la vibrante comunidad y la rica historia de agricultura y desarrollo que nos rodea. El Consejo Directivo, la Administración, y el Personal de Liberty se enorgullecen de los logros escolares y éxitos estudiantiles que hemos demostrado. Sin embargo, se necesita trabajo arduo, compromiso y recursos financieros para seguir sobresaliendo.

Nuestros estándares son muy altos -- elegimos la excelencia para toda nuestra comunidad en Goodyear, Buckeye y Rainbow Valley. Necesitamos su voto de "SÍ" en la próxima Elección de Bonos para garantizar que mantengamos este nivel de excelencia a medida que la comunidad crece.

El Distrito está muy orgulloso de su transparencia financiera y usted puede examinar nuestros informes en cualquier momento. Tomamos muy en serio nuestra responsabilidad de administración y protegeremos su inversión actual y futura. Las buenas escuelas equivalen a valores más altos de propiedad. El propuesto paquete de bonos fiscalmente responsables permitirá al LESD operar a un alto nivel en los próximos años.

Un voto de Sí proporcionará las finanzas necesarias para construir nuevas escuelas que se adapten al incremento de la matrícula estudiantil y mejorar las escuelas existentes para satisfacer las necesidades de nuestros estudiantes. ¡Qué emocionante que nuestra comunidad siga creciendo!
¡Ayúdenos a seguir siendo un Distrito de ELECCIÓN en el Valle Oeste!
¡Vote que Sí!

Michael Todd
Buckeye, AZ

Marcos Aguire
Buckeye, AZ

Pablo Bixler
Goodyear, AZ

Kris Kenyon
Buckeye, AZ

Bryan Parks
Goodyear, AZ

**ARGUMENTOS EN CONTRA
DE LA AUTORIZACIÓN AL
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 25 DE LIBERTY**

(No se recibieron argumentos en contra)

FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 25 DE LIBERTY

PREGUNTA – TEXTO COMPLETO

¿Debe autorizarse al Distrito Escolar Primario Núm. 25 de Liberty del Condado de Maricopa, Arizona (el "Distrito"), a emitir y vender bonos de obligación general por una cantidad principal que no sobrepase \$97,400,000 para suministrar dinero para los siguientes propósitos:

- Construir edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos para el transporte de estudiantes;
- Adquirir lotes escolares mediante compra o arrendamiento;
- Mejorar terrenos escolares, incluyendo vías adyacentes a los mismos;
- Proporcionar mobiliario, equipo y tecnología a edificios escolares;
- Liquidar deudas incurridas para los propósitos establecidos aquí;
- Proporcionar todos los servicios públicos y otros asuntos de capital necesarios para la construcción y renovación de edificios escolares y para mejorar terrenos escolares;
- Pagar por todos los costos arquitectónicos, de diseño, ingeniería, administración de proyecto y construcción y otros costos incurridos relacionados con los propósitos establecidos anteriormente; y
- Pagar por todos los costos legales, financieros y demás costos relacionados con la emisión de los bonos?

Los bonos devengarán intereses a tasas que no sobrepasen el 12% por año. Los intereses se pueden demostrar por medio de certificados separados y se pagarán el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta que los bonos maduren. Los bonos, y cualquier bono emitido para reembolsar los bonos del Distrito, se pueden vender a precios que incluyan primas no mayores que las que permita la ley. Los bonos se podrán reembolsar por medio de la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento promedio ponderado inferior al 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos que se reembolsan. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiplos de \$5,000 y madurarán el primer día de enero y/o de julio en años determinados por el consejo directivo del Distrito. Los bonos madurarán durante un período que no sea (i) menor de un (1) año (o una parte del mismo) o (ii) mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda anual de los bonos.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta emisión de estos bonos son para superar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado. El Distrito Escolar Primario de Liberty está proponiendo emitir bonos de obligación general de Clase B por un total de \$97,400,000 para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Primario de Liberty tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

UN VOTO DE "SÍ" AUTORIZARÁ AL CONSEJO DIRECTIVO DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO DE LIBERTY A EMITIR Y VENDER \$97,400,000 EN BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO QUE SE REEMBOLSARÁN CON IMPUESTOS SECUNDARIOS A LA PROPIEDAD.

UN VOTO DE "NO" NO AUTORIZARÁ AL CONSEJO DIRECTIVO DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO DE LIBERTY A EMITIR Y VENDER DICHOS BONOS DEL DISTRITO.

**APROBACIÓN DE BONOS, SÍ
APROBACIÓN DE BONOS, NO**

PREGUNTA

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Liberty a emitir y vender \$97,400,000 en bonos de mejoras escolares del Distrito que se reembolsarán con impuestos secundarios a la propiedad.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Liberty a emitir y vender dichos bonos del Distrito.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ
APROBACIÓN DE BONOS, NO

BOLETA DE MUESTRA

INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE LA VOTACIÓN

El Día de la Elección es el martes 7 de noviembre de 2023. La jurisdicción en la que reside está llevando a cabo una elección especial por correo. A cada votante inscrito dentro de esta jurisdicción se le enviará automáticamente una boleta electoral por correo a partir del miércoles 11 de octubre de 2023.

REQUISITOS PARA VOTAR

Para votar en esta elección, usted debe estar registrado para votar dentro de los límites de la jurisdicción el o antes de la medianoche del martes 10 de octubre de 2023. Usted puede verificar la situación de su inscripción, realizar un seguimiento de su boleta y más en línea en **TengaBoletaLista.Voto** o llamando al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.

PARA VOTAR EN SU BOLETA

Usted puede enviar su boleta por correo o dejarla en cualquier lugar de votación o urna electoral. El último día que se le recomienda enviar su boleta por correo es el martes 31 de octubre de 2023. Encuentre los lugares de votación y de las urnas electorales en **Ubicaciones.Maricopa.Voto**.

Asegúrese de firmar, poner la fecha y proporcionar un número de teléfono actual en su sobre de declaración jurada. Para que su boleta sea válida y se incluya en el conteo, la boleta con su voto debe ser devuelta dentro del sobre de la declaración jurada que se proporciona, estar firmado por el votante y ser recibido en Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7pm del Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023. **Los matasellos NO CUENTAN.**

Si usted necesita una boleta de reemplazo, llámenos al (602) 506-1511 antes de las 5pm del viernes 27 de octubre de 2023. Usted también puede visitar cualquiera de nuestros lugares de votación para votar en persona hasta las 7pm en el Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023. Encuentre las horas de los lugares y las direcciones den **Ubicaciones.Maricopa.Voto**.

El Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023, los lugares de votación están abiertos de 6am a 7pm. A cualquier votante con derecho a votar que se encuentre en la fila de votantes en espera a las 7pm se le permitirá preparar y emitir su voto. Los folletos informativos se pueden llevar al lugar de votación y se pueden llevar adentro de la cabina de votación.

Usted puede realizar un seguimiento de la situación de su boleta en **TengaBoletaLista.Voto** o inscribiéndose para recibir alertas del estado de la boleta enviando un mensaje de texto “**UNIRSE**” al 628-683.

IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS ELECTORALES

Cada votante tiene requerido mostrar una prueba de identidad al votar en persona. Usted necesita una identificación válida emitida por el gobierno que incluya su **nombre, fotografía**, y la **dirección donde usted está inscrito para votar** (por ejemplo, licencia de conducir de Arizona o identificación tribal). Si esa identificación no coincide con su registro de votante, usted necesita dos formas de identificación (Por A.R.S. § 16-579(A)).

Algunos ejemplos incluyen:

- Correo Electoral Oficial (**este correo**)
- Estado de Cuenta Bancario o Factura de Servicios Públicos
- Identificación Tribal con o sin fotografía
- Tarjeta de Identificación de Votante (**ObtenerID.Maricopa.Voto**)
- Registro Válido de Vehículo de Arizona o Tarjeta de Seguro

Encuentre la lista completa en **ObtenerID.Maricopa.Voto**

Si un votante no tiene suficiente identificación, se le emitirá una boleta provisional. Para que la boleta sea válida y se incluya en el conteo, el votante debe proporcionar suficiente identificación al Encargado del Registro del Condado **tres (3)** días laborales después de la Elección (lunes 13 de noviembre de 2023, debido al feriado del Día de los Veteranos).

ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes del Condado de Maricopa pueden solicitar boletas electorales en braille o impresión en letra grande llamando al (602) 506-1511. Los votantes que necesitan asistencia debido a una enfermedad o discapacidad que los limita pueden solicitar un Junta Electoral Especial (Special Election Board). Llame al (602) 506-1511 o envíe un correo electrónico a **SEB@risc.maricopa.gov** para obtener más información e incluya su Nombre Completo, Dirección de Domicilio, Información de Contacto y Fecha de Nacimiento para fines de verificación.

Hay disponibles dispositivos de votación accesibles en todos los lugares de votación, así como en la votación al lado de la acera para votantes que no pueden salir de sus vehículos debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que requiera asistencia también puede ir acompañado de una persona seleccionada por el votante a la cabina de votación con las siguientes excepciones: una persona que es un candidato que aparece en la boleta electoral (que no sea un candidato a miembro de comité de recinto) o una persona que ha sido empleada o servido como voluntaria para un candidato, campaña, organización o partido políticos en esa elección. A solicitud del votante, dos Trabajadores Electorales de diferentes partidos pueden también ayudar al votante a emitir su voto.



Liberty Elementary School District No. 25
19871 W Fremont Road
Buckeye, AZ 85326

PRSR STD
U S POSTAGE
PAID
PHOENIX AZ
PERMIT #1335

OFFICIAL VOTING MATERIALS

MATERIALES OFICIALES PARA VOTAR

IMPORTANT INFORMATION / INFORMACIÓN IMPORTANTE

www.BeBallotReady.Vote

For election information, visit

www.BeBallotReady.Vote or call 602-506-1511.

www.TengaBoletaLista.Voto

Para obtener información electoral, visite

www.TengaBoletaLista.Voto ó llame al 602-506-1511.



OFFICIAL VOTING MATERIAL

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: (602) 506-1511 or visit www.BeBallotReady.Vote.

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County! Visit www.Locations.Maricopa.Vote for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

MATERIAL ELECTORAL OFICIAL

Se ha enviado solamente un folleto publicitario a cada hogar nombrado en el que reside un votante inscrito. Por favor, póngalo a disposición de todos los votantes inscritos en el hogar.

Para obtener información sobre asistencia para votar para electores con discapacidades o sobre cómo obtener una boleta electoral temprana, llame al: (602) 506-1511 o visite www.BeBallotReady.Vote.

¡Usted puede votar en cualquiera de las ubicaciones de los Centros de Votación en el Condado de Maricopa! Visite www.Locations.Maricopa.Vote para obtener una lista de los Centros de Votación o comuníquese con el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.